

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

INVESTICE do energetických úspor rodinných domů

nová

zelená

úsporám

v roce 2025



Nová zelená úsporám

Dlouhodobý dotační program

- Zaměřený na energeticky úsporné renovace rodinných a bytových domů
- Jednoduchá administrace, rychlé vyplácení peněz, již 15 let

NZÚ od roku 2023

- Nástroj okamžité pomoci v krizi
- Pomoc domácnostem ohroženým energetickou chudobou
- 3 podprogramy pro RD a 3 pro BD
- Zdroj financování – Modernizační fond (HOUSEnerg)
- Velmi rychlé čerpání – zejména na dílčí opatření

nová

zelená

úsporám

Od roku 2009
vynaloženo na
energetické úspory
domácností
106 mld. Kč



Přínosy programu pro životní prostředí

- 1. Snížení emisí skleníkových plynů, zejména CO₂**
 - Úspory emisí CO₂ dosáhly za dobu trvání programu téměř **4 miliony tun CO₂**
- 2. Energetické úspory**
 - Díky podpořeným energeticky úsporným opatření dosáhla úspora téměř **42 tisíc TJ**
 - Nižší spotřeba fosilních paliv vede ke snížení znečištění ovzduší
- 3. Podpora obnovitelných zdrojů energie**
 - Instalace fotovoltaických systémů, solárních kolektorů a tepelných čerpadel pomáhá snižovat závislost na neobnovitelných zdrojích energie
- 4. Adaptace na změnu klimatu**
 - Kombinace energetických úspor s opatřeními na adaptaci na změnu (hospodaření se srážkovou vodou, zelené střechy atd.) pomohla lépe připravit budovy na změny klimatu

**Přínosy
programu
pro životní
prostředí**

Snížení spotřeby fosilních paliv

Ekvivalentní úspora

1,6 mil. tun hnědého uhlí

27 tis.  uhlí

= vlak o délce **365 km**

snížení emisí  **CO₂** o **4 mil. tun**

Ekonomické přínosy programu



1. Podpora zaměstnanosti

- Zejména v sektorech jako stavebnictví a energetika (např. výrobci oken, izolačních materiálů, solárních technologií)

2. Investice do infrastruktury

- Desítky miliard korun investic do budov, energetických systémů a obnovitelných zdrojů energie, z nichž těžila lokální ekonomika

3. Pomoc v době energetické krize

- Nástroj okamžité pomoci v energetické krizi pro domácnosti ohrožené energetickou chudobou (zacílení na **nízko a středně příjmové domácnosti**)

4. Zlepšení energetické soběstačnosti

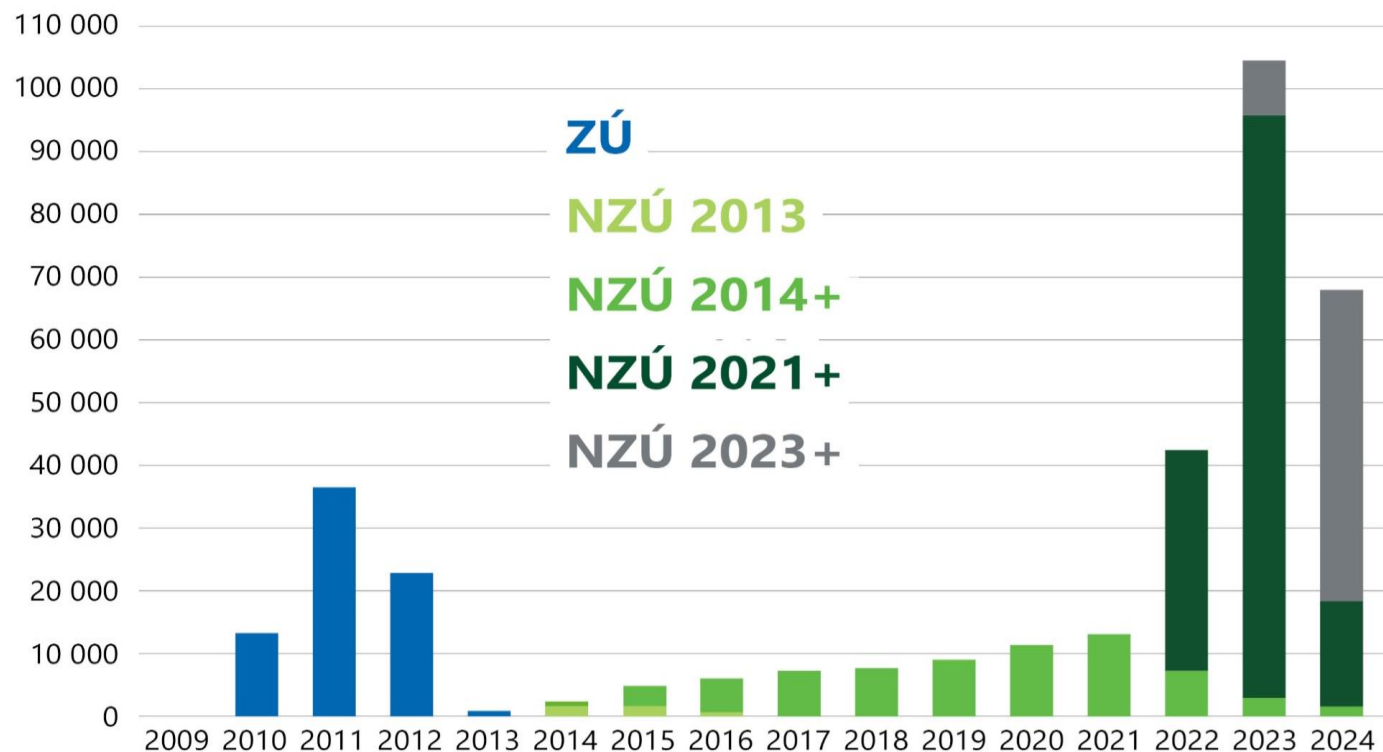
- Snížená spotřeba fosilních paliv a větší využití obnovitelných zdrojů mají potenciál snížit závislost ČR na dovozu energií

5. Účinné využití externích (evropských) finančních zdrojů

Schválené žádosti v letech 2009–2024

Od roku 2009 schváleno **480 tisíc** žádostí

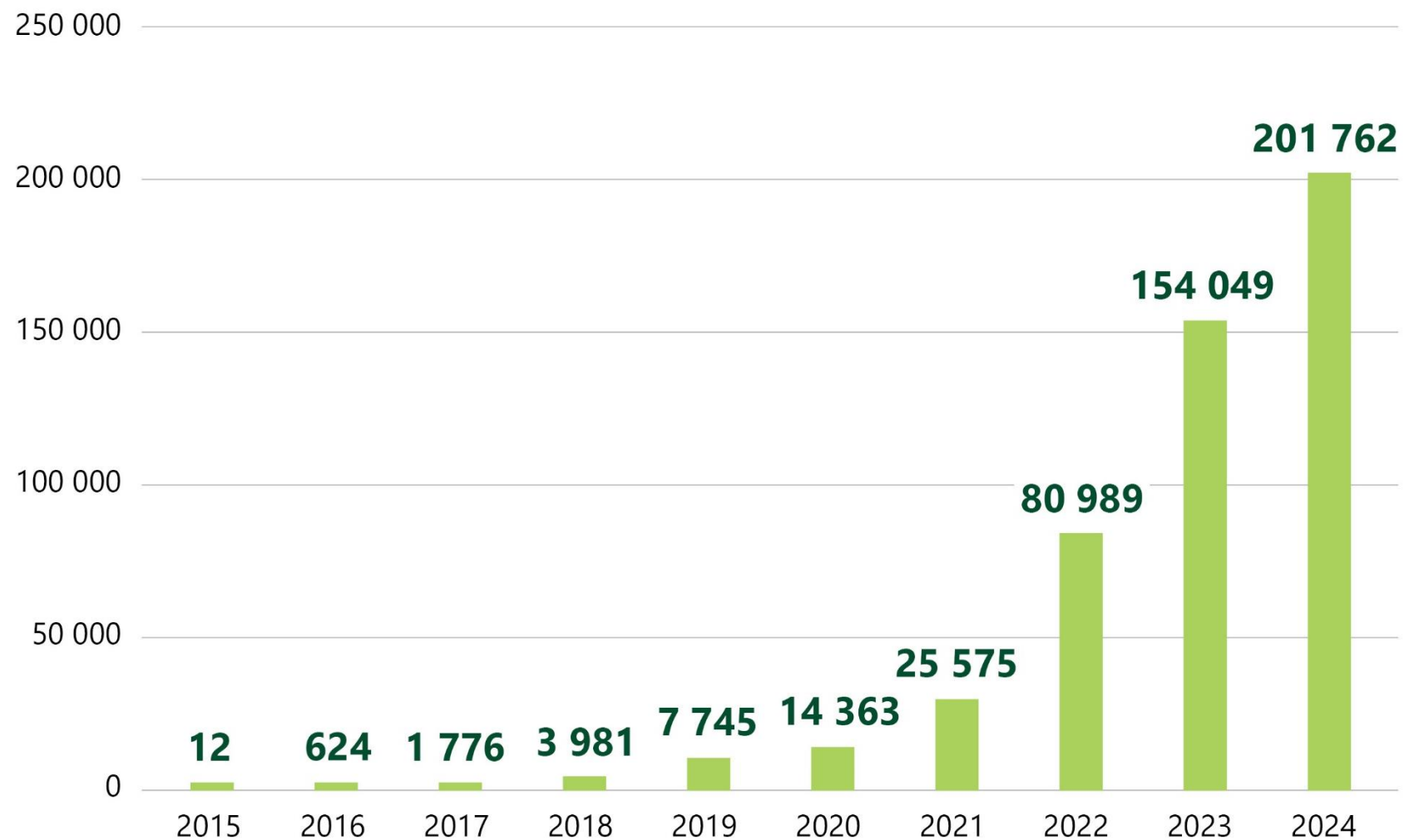
Podpořeno **600 tisíc** domácností (téměř 15 procent z celkového počtu domácností v Česku)



Vývoj zájmu o FVE



Přijato **201 762** žádostí na fotovoltaiku



Čerpání v letech 2021–2024

Od roku 2021 přijato **350 tisíc** žádostí
v objemu **74,6 mld. Kč**

Podprogram	Přijaté žádosti	Požadovaná částka
NZÚ Standard	88 533	17 070 211 861 Kč
Oprav dům po babičce	6 179	6 126 152 018 Kč
NZÚ bytové domy	3 939	6 640 147 025 Kč
NZÚ Light	95 133	11 337 950 419 Kč
NZÚ 2021+	156 357	33 468 698 928 Kč
Celkem	350 141	74 643 160 251 Kč

Novinky

2025

Redesign programu v kostce

Důraz na komplexní renovace

- zateplení budovy generuje nejvyšší míru energetických úspor
- dlouhodobým cílem je dosáhnout bezemisních budov v souladu se schválenou evropskou směrnicí EPBD IV

Záloha pro všechny

- odstranění bariéry nedostatku financí na vstupní investice

Výhodný úvěr i na dílčí renovace

- pro příjemce dotace v obou podprogramech, kteří realizují zateplení v jakémkoliv rozsahu

Sjednocení podmínek dotace pro všechny

- sjednocení oprávněných žadatelů, podporovaných budov, výše dotací atd.

Podpora **bytových domů a dotace na výměnu kotlů pro nízkopříjmové domácnosti** zůstávají **beze změny**.

nová

zelená

úsporám

Nová zelená úsporám Rodinné domy

Zpřehlednění nabídky

- **NZÚ Light pro jednoduchá opatření**
(se zvýhodněním pro ohrožené domácnosti)
- **NZÚ Oprav dům po babičce pro komplexní opatření**



nová

zelená

úsporám

Novinky 2025

Zálohové proplácení dotace pro všechny

- **Osvědčilo se** u NZÚ Light i Oprav dům po babičce
 - nízké procento problémových žadatelů
 - ze strany investora není třeba zajistit 100% předfinancování = bariéra pro renovaci
- V kombinaci s **výhodným úvěrem** se významně **zvyšuje dostupnost realizace** energeticky úsporných opatření zejména pro středně příjmové domácnosti

nová

zelená

úsporám

Novinky 2025

Výhodný úvěr od stavebních spořitelén a bank

Pro příjemce dotace na zateplení v obou podprogramech

- výhodný úrok (poloviční oproti běžně poskytovaným úvěrům, aktuálně okolo 3 %)
- dlouhodobá splatnost
- nízká měsíční splátka
- není vyžadována zástava nemovitosti
- může dosáhnout až dvojnásobku výše poskytnuté dotace

nová

zelená

úsporám

Novinky

2025

Užší definice oprávněných žadatelů

Racionalizace okruhu možných příjemců

- Žadatelem nově **pouze fyzická osoba**, vlastník či spoluvlastník nemovitosti
- **Vlastnictví nemovitosti k bydlení v režimu 1+1** (jedna podpořená nemovitost a max. jedna další) v obou podprogramech (dříve pouze ve výzvě Oprav dům po babičce a NZÚ Light)
- Podpora pouze domácnostem na dům, v němž budou skutečně bydlet = členové domácnosti mají **trvalý pobyt** v renovované nemovitosti **po dobu 5 let** po dokončení projektu

nová

zelená

úsporám

Novinky 2025

Prioritizace komplexních renovací a zefektivnění výše podpory

Sjednocení jednotkových dotací na úrovni

- **30 % nákladů** na realizaci – **všechna** opatření
- **50 % nákladů** na realizaci – **komplexní zateplení**
- **80 % nákladů** na realizaci – **zateplení pro ohrožené domácnosti** do max. výše **250 000 Kč**

Fotovoltaické elektrárny

- Podpora zastropována na **5 kWp** (bez omezení rezervovaného výkonu)

Novostavby

- podpora tzv. **nulových staveb** (stavby s potřebou tepla menší než 5 kWh/m²)

nová

zelená

úsporám

Novinky

2025

System bonusů

Kombinační bonus (až 50 000 Kč)

- **Zateplení** + výměna zdrojů tepla
- **Zateplení** + FVE
- **Zateplení** + výměna zdrojů tepla + FVE

Bonus pro žadatele ze znevýhodněných regionů (ORP)

- 10 % z celkové výše dotace

Bonus za nezaopatřené děti

- 50 000 Kč / dítě v NZÚ Oprav dům po babičce

Bonus za environmentálně šetrné řešení

- až 30 000 Kč

nová

zelená

úsporám

Novinky 2025

Efektivnější nastavení jednotkových dotací může přinést:

- Podporu o **57 %** více domácností na zateplení domu
- Podporu o **62 %** více fotovoltaik
- Podporu o **13 %** více žádostí (vztaženo k celkovému počtu žádostí)

Díky zálohovým platbám a úvěru podpoříme až o **50 %** více žádostí na zateplení.

nová

zelená

úsporám

Nová zelená úsporám

Aktuální stav čerpání

NZÚ RD Standard

- Ve výzvě zbývá cca **2,5 mld. Kč**
 - z toho na oblast A – ZATEPLENÍ a B – NOVOSTAVBY zbývá **1,4 mld. Kč**
 - na oblast C – ZDROJE ENERGIE zbývá **1,1 mld. Kč**

NZÚ Light

- Ve výzvě zbývá cca **0,9 mld. Kč**
 - na zateplení **700 mil. Kč**
 - na FVE **200 mil. Kč**

Po vyčerpání alokace bude příjem žádostí ukončen.

Nové výzvy budou vyhlášeny v lednu 2025.

nová

zelená

úsporám



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

Děkuji za pozornost

