

# SEMINÁŘE

  2 Příspěvatelé

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY



**M · A · S**  
**ORLICKO**

# Energie a váš dům: Jak ušetřit a kde získat podporu

16. 9. 2026 | Městské muzeum Žamberk

MAS ORLICKO



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# MAS ORLICKO – jsme součástí tohoto území

Jsme nezisková organizace ze Žamberka. Ve spolupráci s našimi členy a partnery se dlouhodobě věnujeme rozvoji našeho území.



## Dotační programy

Jsme nositeli dotačních programů a výzev pro podnikatele, obce a neziskové organizace.



## Sociální oblast

Realizujeme projekty zaměřené na podporu pečujících a podporujeme provoz Domácího hospice Alfa-Omega.



## Školy a vzdělávání

Již více než 10 let podporujeme školy v území prostřednictvím spolupráce, vzdělávání a dalších aktivit.



## Energetické poradenství

V posledních 3 letech poskytujeme poradenství v oblasti energetiky, především v rámci programu Nová zelená úsporám Light.

## Na čem si zakládáme?

### Jsme neziskoví

Naše činnost není zaměřena na vytváření zisku z doporučených řešení.



### Jsme nestranní

Ze zrealizovaných projektů nebo aktivit, které doporučujeme či konzultujeme, nemáme žádný profit.

# Co si dnes odnesete?

## Ušetřit

Jak snížit účty za elektřinu a lépe pracovat se spotřebou energie.

## Renovovat

Jak přemýšlet o renovaci domu a renovačních pasech.

## Získat podporu

Jaké jsou možnosti dotační podpory.

## Zorientovat se

Kde získat další informace a bezplatné poradenství.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

A hlavně: bude prostor na vaše konkrétní dotazy.



# Program dnešního setkání

Dnes vás čeká interaktivní cesta klíčovými tématy, která vám pomohou lépe hospodařit s energiemi ve vaší domácnosti.



**Jak snížit účty za elektřinu**



**Renovace domu a renovační pasy**



**Současné dotační možnosti**



**Komunitní energetika**



**Otevřená diskuse a možnost konzultace**

# Seminář je pro vás zdarma

Projekt je financován Evropskou unií v rámci Národního plánu obnovy.

V rámci projektu zajišťujeme energetickou osvětu a poradenství formou osvětových seminářů.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



UŠETŘETE KAŽDÝ MĚSÍC

Váš účet za elektřinu



**Chytrý elektroměr**

sleduje spotřebu  
v reálném čase

# JAK SNÍŽIT ÚČTY ZA ELEKTŘINU

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



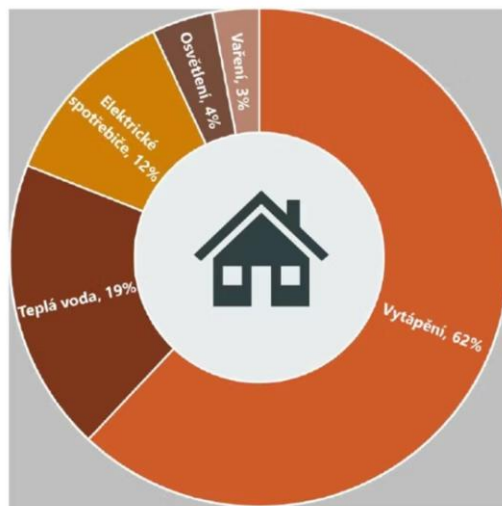
Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Nakládání s Energií v Domácnosti

Každá domácnost spotřebovává energii mnoha způsoby – od svícení a vytápění, přes vaření, ohřev vody, až po chod chytrých spotřebičů a zábavní elektroniky. Efektivní nakládání s energií je zásadní pro snížení nákladů a zároveň minimalizaci ekologické stopy.



# Instalace úsporného / chytrého osvětlení

Výměnou starších zdrojů světla za LED zdroje dojde k úspoře až 70 % spotřeby elektrické energie.



# Chytré spotřebiče

Při výběru nového spotřebiče je vhodné porovnat jeho pořizovací cenu a dlouhodobé náklady na energii.

## Myčka za 12 000 Kč (úspornější model)

- **Spotřeba energie:** 0,74 kWh/cyklus
- **Roční náklady (energie):**  $0,74 \text{ kWh} \times 200 \text{ cyklů/rok} \times 8 \text{ Kč/kWh} = 1\,184 \text{ Kč/rok}$
- **Celkové odhadované náklady na energii ročně:** 1 184 Kč

**Roční rozdíl v nákladech na energii:** 176 Kč/rok

**Rozdíl v pořizovací ceně:** 2 000 Kč

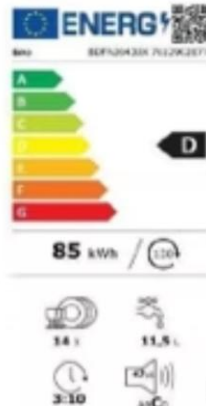
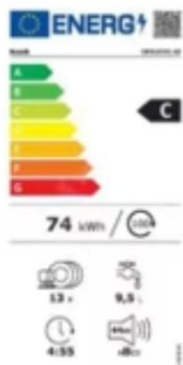
**Návratnost investice do úspornějšího modelu:** přibližně 11,4 let

## Myčka za 10 000 Kč (standardní model)

- **Spotřeba energie:** 0,85 kWh/cyklus
- **Roční náklady (energie):**  $0,85 \text{ kWh} \times 200 \text{ cyklů/rok} \times 8 \text{ Kč/kWh} = 1\,360 \text{ Kč/rok}$
- **Celkové odhadované náklady na energii ročně:** 1 360 Kč



I když je úspornější spotřebič dražší, jeho nižší provozní náklady se v dlouhodobém horizontu vyplatí.



# Chytré spotřebiče: Příklad sušičky

Porovnání provozních nákladů u dvou modelů sušiček jasně ukazuje, že počáteční investice do úspornějšího spotřebiče se rychle vrátí díky nižší spotřebě energie.

## Úspornější sušička (16 690 Kč)

- Roční náklady na energii: **1 408 Kč/rok** (176 kWh × 8 Kč)
- Vysoká energetická třída
- Šetrná k prádlu

Roční rozdíl v nákladech na energii: 3 080 Kč/rok

Rozdíl v pořizovací ceně: 9 321 Kč

Návratnost investice do úspornějšího modelu: přibližně 3 roky

## Standardní sušička (7 369 Kč)

- Roční náklady na energii: **4 488 Kč/rok** (561 kWh × 8 Kč)
- Nižší energetická třída
- Vyšší zátěž pro prádlo



I když je dražší úspornější sušička, investice se Vám vrátí za pouhé 3 roky a následně šetří peníze každý rok.



BOSCH WQG233D0BY



CANDY C50E C8DG-S

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY



# Nastavení Teploty Vytápění

Jedním z nejúčinnějších a nejrychlejších způsobů, jak snížit spotřebu energie v domácnosti, je optimalizace nastavení teploty vytápění. Zavedení inteligentních teplotních režimů a drobná změna návyků může přinést výrazné úspory bez ztráty komfortu.

## Optimalizujte teplotu

Snížení maximální teploty, například z 23 °C na 20 °C, má velký dopad.

## Programujte režimy

Využijte programovatelné termostaty pro automatické snížení teploty během vaší nepřítomnosti nebo v noci.



**Úspora až 6 %** za každý

**1 °C snížení** vnitřní teploty!

## Rychlý odhad úspor

Představte si roční spotřebu na vytápění **15 MWh/rok**. Snížením teploty o 1 °C ušetříte přibližně **0,9 MWh**.

### Úspora s plynem (2 Kč/kWh)

≈ 1 800 Kč/rok

### Úspora s elektřinou (4,5 Kč/kWh)

≈ 4 000 Kč/rok



**Pozor na rosný bod:** příliš nízká teplota v místnostech může vést ke kondenzaci vlhkosti a vzniku plísní, zejména v nedostatečně izolovaných objektech.

# Útlumové režimy vytápění

Zavedení inteligentních teplotních režimů je klíčové pro maximální úsporu energie bez kompromisů v pohodlí. Efektivní útlum vytápění snižuje spotřebu a náklady, když není potřeba plná teplota.

## Noc

Snížení teploty v ložnicích na 18-19 °C zajišťuje lepší spánek a výraznou úsporu energie.

## Pracovní dny

Automaticky snižte teplotu v době vaší nepřítomnosti a naprogramujte zvýšení před návratem domů.

## Dovolená

Před delším odjezdem nastavte termostat na úsporný režim, který pouze udržuje minimální teplotu.

Moderní **inteligentní termostaty** umožňují snadné programování těchto režimů a dokonce se učí vaše zvyky pro ještě efektivnější provoz.

× Default ▾

Pondělí



Úterý



Středa



Čtvrtek



Pátek



Sobota



Neděle





# Nastavení Teplotních Zón

Optimalizace vytápění neznamená jen snižování celkové teploty, ale také inteligentní nastavení různých teplot pro různé místnosti a denní doby. Vytvoření teplotních zón zajistí komfort tam, kde je potřeba, a úspory tam, kde je možné teplotu snížit.



## Obývací pokoj

Ideální pro běžné denní aktivity a relaxaci: **21 °C**



## Chodba

Tranzitní prostor, kde není nutné udržovat vysokou teplotu: **18 °C**



## Dětský pokoj

Příjemná teplota pro hraní a učení: **21 °C**



## Ložnice

Pro kvalitní spánek se doporučuje chladnější prostředí: **18 °C**



## Koupelna

Pro krátkodobý komfort po sprše nebo koupeli: **23 °C**



Správné nastavení teplotních zón může snížit spotřebu energie až o **10-15 %** ročně!

# Vyúčtování Elektřiny: Pochopení a Úspory

Pravidelné vyúčtování elektřiny je pro mnoho domácností hlavním zdrojem informací o spotřebě energie. Jeho pochopení a správná interpretace je klíčová pro optimalizaci nákladů a výběr nejvhodnějšího dodavatele.

1

## Složky Ceny

Cena elektřiny se skládá z regulované (distribuce, systémové služby) a neregulované (silová elektřina, poplatky dodavateli) části.

2

## Spotřeba kWh

Množství spotřebované elektřiny v kilowatthodinách, které přímo ovlivňuje variabilní část vašeho vyúčtování.

3

## Tarify a Dodavatelé

Porovnáním různých tarifů a dodavatelů můžete najít výhodnější nabídku, která odpovídá vaší spotřebě.

Efektivní správa energie v domácnosti začíná u detailního přehledu o tom, za co a kolik platíte. Aktivním přístupem k vyúčtování můžete identifikovat příležitosti k úsporám.





# RENOVACE BUDOV

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Co je součástí renovačního pasu?

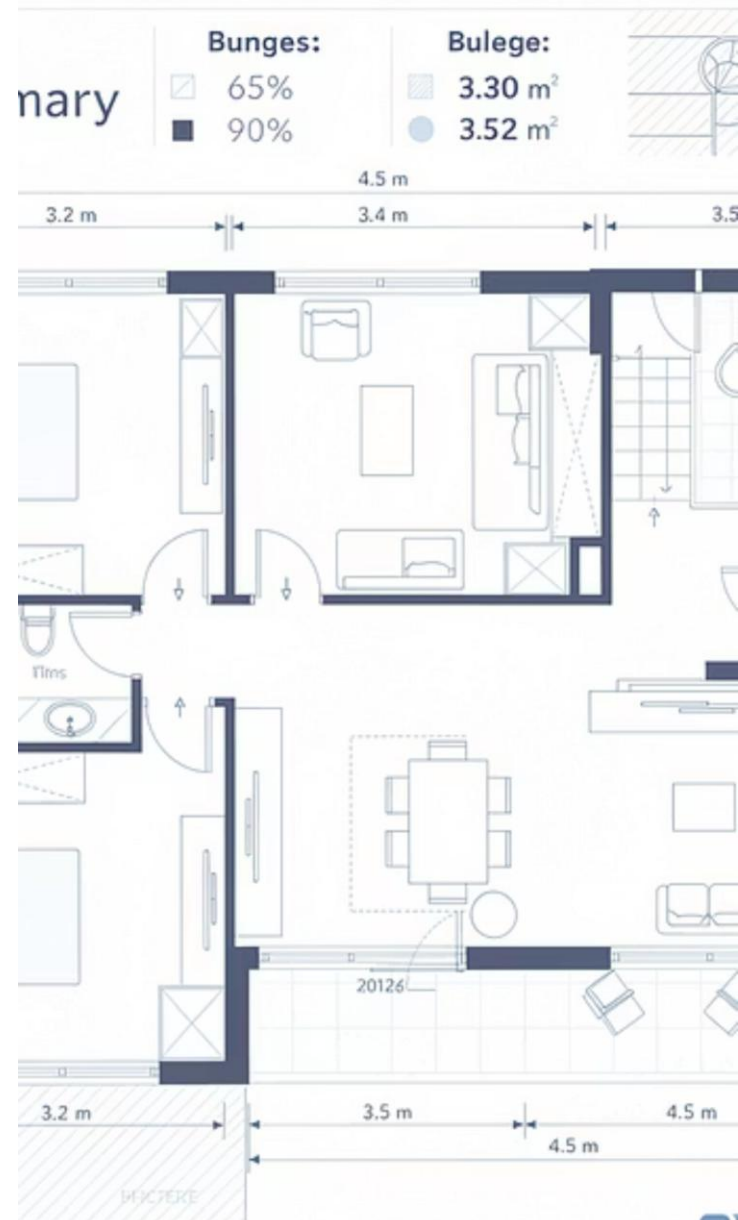
Nečekejte žádné obecné fráze. Získáte detailní, odborně zpracovaný dokument šitý na míru přímo vaší budově, který se stane vaší mapou na cestě za úsporami.

Posouzení stávajícího stavu rodinného nebo bytového domu, včetně vyhodnocení jeho energetických vlastností.

Návrh optimálního řešení renovace, který zahrnuje konkrétní opatření ke snížení energetické náročnosti.

Doporučení pořadí kroků, aby renovace probíhala efektivně a dosáhla parametrů velmi úsporné budovy.

Vyčíslení investice a očekávaných energetických úspor pro jasné rozhodování.



# Hlavní složky spotřeby energie v nemovitostech

Pochopení fungování nemovitosti z hlediska efektivního a ekonomického provozu je klíčové pro správu spotřeby energií. Zde se zaměřujeme na hlavní oblasti, kde se energie v budovách spotřebovává.



## Vytápění a Chlazení

Obvykle největší část energetické bilance, tvoří **30–60 %** celkové spotřeby energie v budově.



## Technologická zařízení a Spotřebiče

Zodpovídá za **10–40 %** spotřeby, včetně všech domácích spotřebičů, elektroniky a kancelářské techniky.



## Příprava Teplé Vody

Odhadem **10–30 %** z celkové spotřeby energie je alokováno na ohřev teplé vody pro domácnost.



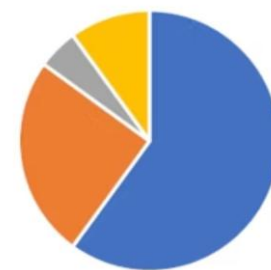
## Větrání a Rekuperace

Může být významným zdrojem ztrát i úspor v závislosti na účinnosti systému a správném nastavení.



## Osvětlení

Tvoří **10–20 %** spotřeby, silně závisí na typu budovy, denním světle a použitých technologiích osvětlení.



■ Vytápění ■ Ohřev teplé vody ■ Osvětlení ■ Větrání

# Klíčové faktory efektivního provozu budovy

## A) Stavební konstrukce a obálka budovy

### Tepelná izolace

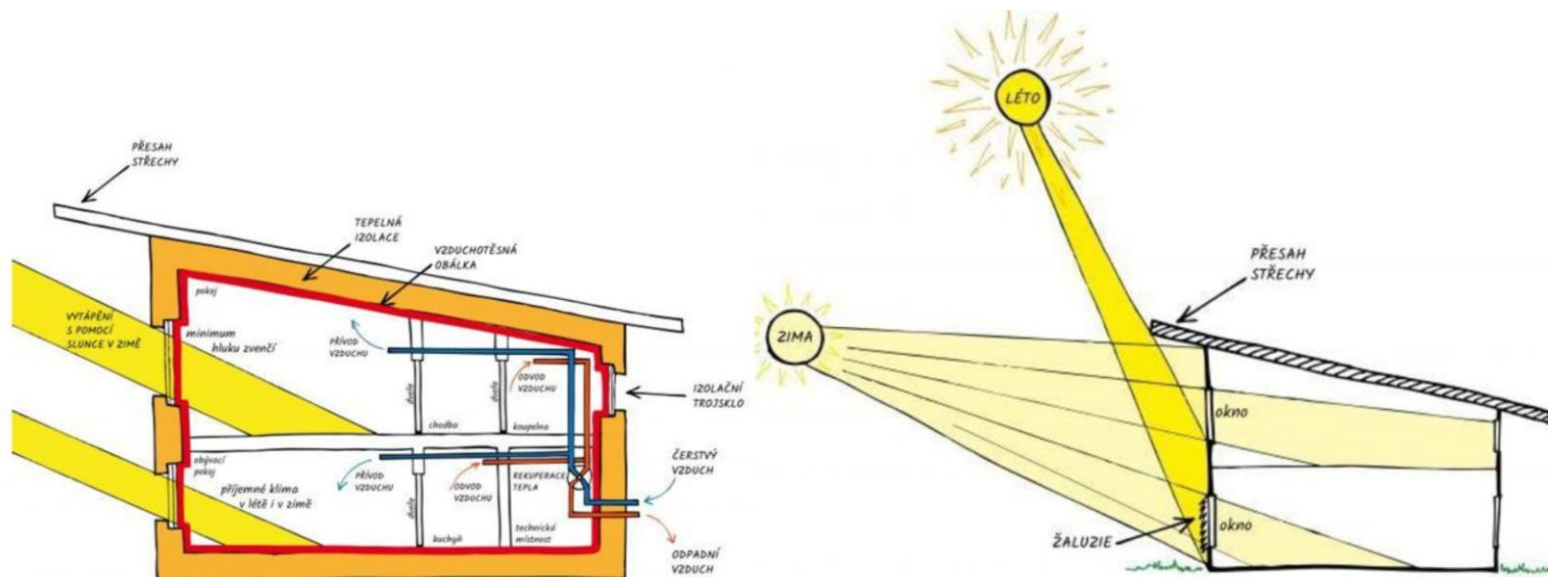
Kvalitní izolace stěn, střechy a oken minimalizuje tepelné ztráty a udržuje stabilní vnitřní teplotu, což je základ pro úsporu energie.

### Vzduchotěsnost a tepelné mosty

Zajištění vzduchotěsnosti obálky a eliminace tepelných mostů efektivně snižují nekontrolované úniky tepla a zamezují kondenzaci vlhkosti.

### Pasivní solární zisky

Optimální orientace budovy, správná velikost a umístění oken a inteligentní zastínění využívají sluneční energii k přirozenému vytápění a osvětlení prostor.



## B) Technologické systémy budovy

Moderní technologické systémy hrají klíčovou roli v optimalizaci energetické účinnosti budov. Jejich implementace výrazně snižuje provozní náklady a zvyšuje komfort uživatelů.



### Moderní zdroje tepla a chladu

Kondenzační kotle, tepelná čerpadla a fototermické systémy zajišťují efektivní a udržitelné vytápění i chlazení.



### Rekuperace tepla

Znovuzískávání tepla z odpadního vzduchu nebo vody minimalizuje energetické ztráty a snižuje náklady na vytápění.



### Intelligentní řízení spotřeby

Systémy jako EMOS a chytré termostaty optimalizují spotřebu energie na základě aktuálních potřeb a preferencí.



### LED osvětlení a senzory

Energeticky úsporné LED osvětlení v kombinaci se senzory přítomnosti a osvětlení pro automatickou a efektivní regulaci.



# C) Obnovitelné zdroje energie

Integrace obnovitelných zdrojů energie do budov je klíčová pro dosažení energetické soběstačnosti a snížení uhlíkové stopy. Tyto technologie nabízejí dlouhodobé úspory a ekologické benefity.



## Fotovoltaika

Vlastní výroba elektrické energie ze slunce pro okamžitou spotřebu v objektu, čímž se snižuje závislost na distribuční síti.

Investice do obnovitelných zdrojů energie se dlouhodobě vyplácí a přispívá k udržitelnějšímu provozu nemovitosti.



*Fotovoltaické panely na střeše rodinného domu*



## Solární ohřev vody

Využití sluneční energie pro ohřev vody, což výrazně snižuje potřebu tradičních zdrojů energie a šetří náklady.



*Solární termální ohřev vody na střeše rodinného domu*



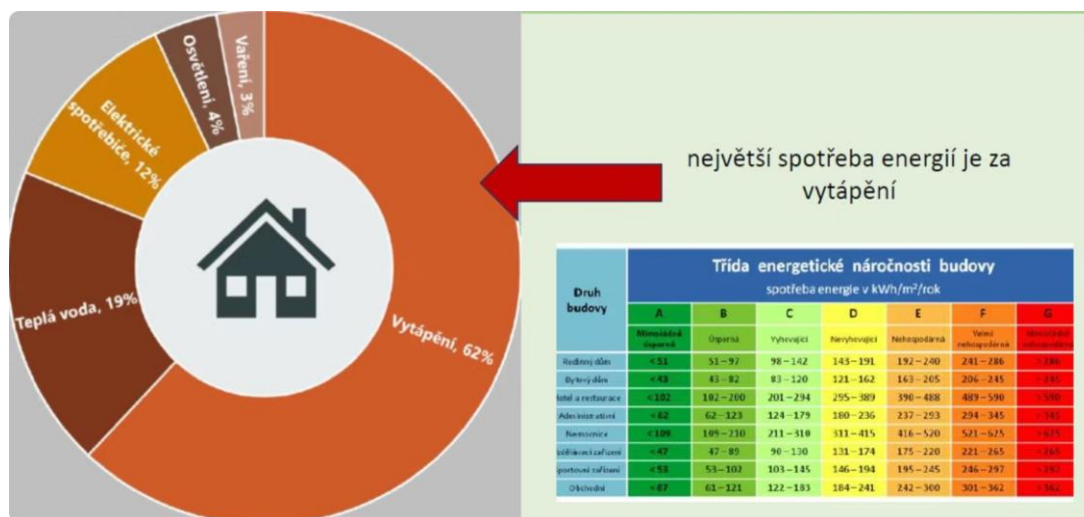
## Využití dešťové a šedé vody

Recyklace vody pro zalévání, splachování toalet nebo praní, což šetří pitnou vodu a energii na její úpravu.



*Využití dešťové vody u rodinného domu*

# Snížení energetické náročnosti domácnosti



# Priorita č. 1: Identifikace a odstranění úniků tepla

Prvním a nejdůležitějším krokem ke snížení energetické náročnosti domácnosti je důkladná identifikace, analýza nákladů na vytápění a přesné určení míst, kudy teplo z vašeho domova uniká.

## Klíčové podklady pro posouzení:



### PENB

Průkaz energetické náročnosti budovy poskytuje ucelený přehled o spotřebě energie objektu a jeho energetické třídě.



### Účty za topení

Detailní analýza historických účtů za energii na topení odhalí sezónní výkyvy a celkové náklady na provoz.



### Technická obhlídka

Odborná vizuální kontrola stavebních konstrukcí a technických systémů může odhalit zjevné nedostatky.



### Termosnímky objektu

Infračervené snímkování budovy vizualizuje tepelné mosty a místa s největšími úniky tepla, která jsou pouhým okem neviditelná.

# Priorita- zateplení

Jedním z nejefektivnějších způsobů, jak výrazně snížit energetickou náročnost domácnosti, je kvalitní zateplení. Správně provedené izolační práce mohou přinést úsporu **50 až 60 %** ve spotřebě tepla, což se projeví na výrazně nižších měsíčních nákladech na vytápění.

## Orientační úspory podle jednotlivých opatření:

### Střecha a Půda

Instalací izolace o minimální tloušťce 30 cm na střeše nebo půdě můžete dosáhnout úspor **10–20 %** na celkové spotřebě tepla.

### Fasáda

Kvalitní zateplení fasády s izolací o tloušťce 20–30 cm může přinést úspory v rozmezí **20–40 %**.

### Okna

Výměna starých oken za moderní trojskla je dalším důležitým krokem, který může snížit tepelné ztráty o **10–15 %**.

 **Typická chyba:** Instalace tepelného čerpadla na dům bez předchozího zateplení. Bez řádné izolace se plně nevyužije a úspory budou výrazně nižší.

# DOMÁCNOST ENERGETICKÝ MIX VÝBĚR, ZDROJE TEPLA ÚSPORNÁ OPATŘENÍ

**Zateplení obálky budovy zahrnuje aplikaci moderních izolačních materiálů na fasádu a případně soklové části, což povede k významnému snížení tepelných ztrát.** Toto opatření se tedy jeví jako vysoce efektivní z hlediska zlepšení tepelně-izolačních vlastností budovy. Zateplení pláště pozitivně ovlivní nejen energetickou náročnost budovy, ale rovněž prodlouží její životnost a zvýší komfort užívání. Zabrání se vzniku tepelných mostů, kondenzaci vlhkosti a následným stavebním poruchám, což přispívá ke zvýšení hodnoty budovy a zlepšení její funkčnosti. Snížení spotřeby energie povede také k redukcí emisí skleníkových plynů, což má pozitivní vliv na životní prostředí a přispívá k plnění cílů udržitelnosti a klimatických závazků.

- Zateplení doporučujeme u budov, kde tyto části dosud nebyly patřeny izolační vrstvou.
- Toto opatření je vhodné zejména pro trvale využívané objekty.
- Naopak u budov s občasným provozem, jako jsou sezónní sportoviště nebo technologické stavby bez potřeby vytápění, není zateplení obálky budovy ekonomicky výhodné.

## Investiční náročnost

Jednotková cena na opatření (investiční i neinvestiční) jsou cca 3 000 Kč/m<sup>2</sup> při tloušťce izolace do 180 mm. Uvedená cena vychází z obvyklých cen pro rok 2024, ale může se lišit dle členitosti fasády, zvolené tloušťky a materiálu na zateplení, výsledná cena je pak předmětem výběrového řízení. Celkové náklady se budou odvíjet od konkrétních podmínek budovy, zvolených izolačních materiálů a průběhu výběrového řízení.

## Provozní finanční náročnost

Roční náklady na údržbu jsou v prvních 5 letech zanedbatelné.

## Finanční přínos a návratnost včetně započítání dotací

Návratnost investice se může pohybovat mezi 8–15 lety v závislosti na spotřebě energie před realizací a dalších faktorech. Na spolufinancování lze využít prostředky z dotačních programů.

**Roční úspora** činí až 40 % oproti původním nákladům na vytápění podle vstupních podmínek.

# DOMÁCNOST ENERGETICKÝ MIX VÝBĚR, ZDROJE TEPLA ÚSPORNÁ OPATŘENÍ

**Zateplení střechy** je energeticky úsporné opatření zaměřené na snížení tepelných ztrát budovy prostřednictvím zlepšení izolačních vlastností střechy. Cílem tohoto opatření je zajistit efektivní využití energie a zvýšit komfort obyvatel tím, že se minimalizují výkyvy teploty v interiéru. Zateplení střechy se také zaměřuje na kondenzaci vlhkosti, což může přispět k ochraně konstrukcí před poškozením a vzniku plísní. Tímto způsobem se zateplení podílí nejen na snižování nákladů na vytápění, ale také na prodloužení životnosti budovy.

## Investiční náročnost

Investiční náročnost zateplení střechy se pohybuje okolo 1 200–1 500 Kč za m<sup>2</sup> (do tloušťky izolací 180 mm) v závislosti na typu použitého materiálu a složitosti prováděných prací. Náklady zahrnují nejen samotný izolační materiál, jako je minerální vlna nebo polystyren, ale také práci, lešení a případné dodatečné úpravy střešní konstrukce. Celková cena se odvíjí také od velikosti střechy a přístupnosti, přičemž větší plochy mohou přinést úspory na nákladech díky hromadnému nákupu materiálů.

## Provozní finanční náročnost

Provozní finanční náročnost zateplení střechy je obvykle nízká, jelikož kvalitní zateplení vyžaduje minimální údržbu po dobu své životnosti, která se pohybuje mezi 25 a 30 lety. Pravidelné kontroly stavu střechy a občasné drobné opravy povrchových materiálů mohou být potřebné, ale náklady na tyto úkony jsou zanedbatelné v porovnání s úsporami na vytápění.

Zateplení střechy přináší dlouhodobé úspory na nákladech za energii, což dále zlepšuje celkovou ekonomickou bilanci budovy.

## Finanční přínos a návratnost včetně započítání dotací

Finanční přínos zateplení střechy spočívá v podstatném snížení nákladů na vytápění (v závislosti na počátečním stavu budovy a účinnosti zateplení). S ohledem na dotace, které jsou často k dispozici na energeticky úsporná opatření, se celkové investiční náklady snižují, což zkracuje dobu návratnosti. Průměrná doba návratnosti investice záleží na vstupních podmínkách (stavu budovy, velikosti střechy, výši dotací atd.). **Roční úspora činí cca 15 % oproti původním nákladům na vytápění podle vstupních podmínek.**

# DOMÁCNOST ENERGETICKÝ MIX VÝBĚR, ZDROJE TEPLA ÚSPORNÁ OPATŘENÍ

**Výměna oken a dveří** je energeticky úsporné opatření, jehož cílem je zlepšení izolačních vlastností budovy a snížení tepelných ztrát. Moderní okna a dveře jsou vyrobeny z kvalitních materiálů a mají vyšší izolační koeficienty než staré prvky, což pomáhá udržovat stabilní teplotu v interiéru a zvyšuje komfort obyvatel. Tento krok také přispívá k zamezení kondenzace a vzniku plísní, čímž se zlepšuje kvalita vnitřního ovzduší.

**Investiční náročnost** na výměnu oken a dveří se liší v závislosti na typu zvolených materiálů a technologií. Cena se obvykle pohybuje od 1 500 do 4 500 Kč za m<sup>2</sup> pro okna a od 10 000 do 12 000 Kč za kus pro dveře. Celkové náklady zahrnují nejen samotné výrobky, ale i práci, demontáž starých prvků a úpravy otvorů. Pro větší budovy mohou náklady dosáhnout milionů korun, ale s ohledem na energetické úspory a komfort, které přinášejí, se tento krok ukazuje jako výhodná investice. Uvedené ceny neplatí pro památkově chráněné budovy.

**Provozní finanční náročnost** po výměně oken a dveří je většinou nízká. Moderní okna a dveře vyžadují minimální údržbu, což znamená nižší náklady na opravy a údržbu v průběhu jejich životnosti, která může být 25 až 50 let v závislosti na použitém materiálu. Kromě toho, s nižšími tepelnými ztrátami dochází k poklesu nákladů na vytápění, což dále zlepšuje ekonomickou bilanci a přispívá k úsporám v rozpočtu správy budovy.

**Finanční přínos** z výměny oken a dveří spočívá především v dlouhodobém snížení nákladů na vytápění (v závislosti na počátečním stavu budovy a efektivitě nových prvků). Kromě toho existují možnosti dotací, které mohou pokrýt část investičních nákladů, což zkracuje dobu návratnosti. Průměrná doba návratnosti se pohybuje mezi 5 a 15 lety, což činí toto opatření ekonomicky atraktivní.

**Roční úspora činí cca 15 % oproti původním nákladům na vytápění podle vstupních podmínek.**

# Změna Zdroje Tepla

Při zvažování změny zdroje tepla je klíčové nejprve provést **určení tepelných ztrát** budovy. Na základě těchto informací lze správně dimenzovat nový zdroj tepla a navrhnout jeho optimální typ pro maximální efektivitu a úspory.

1

## NOVOSTAVBA

- Tepelné čerpadlo + podlahové topení
- Elektrické sálavé panely + topné kabely v podlaze

2

## STARŠÍ DŮM S PLYNEM

- Plynový kondenzační kotel + teplovodní otopná soustava
- Přechod na tepelné čerpadlo

3

## DŮM MIMO SÍTĚ

- Biomasa + akumulace

4

## BYT

- Centrální zásobování teplem (CZT) / elektřina / plyn

Správná volba zdroje tepla vede k dlouhodobým úsporám a zvýšení komfortu bydlení.

# Volba zdroje tepla: Bytový dům a domácnost

## Typické volby pro bytový dům

- CZT (centrální zásobování teplem)
- Plynový kondenzační kotel
- Tepelné čerpadlo (nutno ověřit dostatečný rezervovaný příkon z distribuční sítě)
- Kogenerační jednotka (společná výroba elektřiny a tepla)

## Klíčové faktory pro návrh vytápění domácnosti

- Tepelné ztráty objektu
- Stavebně-technický stav budovy
- Dostupnost energií (plyn, elektřina, biomasa)
- Typ stávajícího topného systému (radiátory, podlahové topení)
- Požadavky na teplou vodu a její spotřebu
- Ekonomika provozu a pořizovací náklady
- Ekologická hlediska a legislativní omezení

Ideální je oslovit zkušeného projektanta a nechat si vypracovat více variantních řešení, která zohlední specifika vaší situace a umožní porovnání.

# Domácnost Energetický mix výběr, zdroje tepla, úsporná opatření

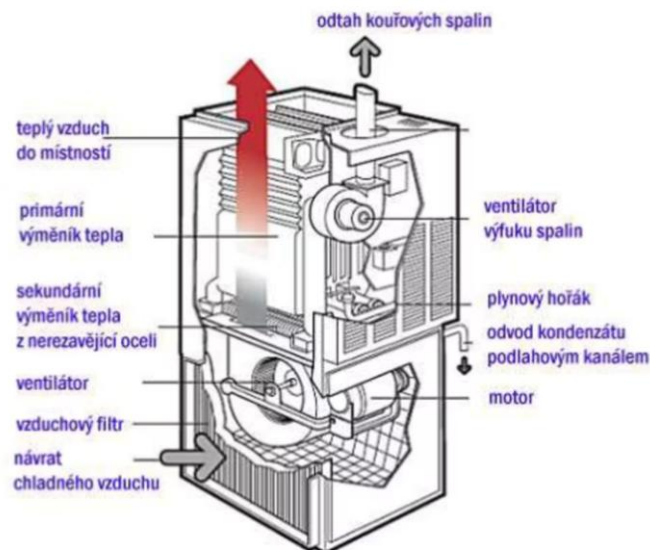
|                            | CZT centrální zdroj tepla | plynový kondenzační kotel                                             | přímotop, elektrokotel                                    | tepelné čerpadlo vzduch-voda                       | tepelné čerpadlo zem-voda                        | tepelné čerpadlo vzduch-vzduch                     | sálavé topení, topné kabely                        | kotel pevná paliva biomasa                  | kotel pevná paliva uhlí           | kogenerační jednotka, KVET                  |
|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| palivo                     | teplovod                  | zemní plyn                                                            | elektřina                                                 | elektřina                                          | elektřina                                        | elektřina                                          | elektřina                                          | biomasa                                     | uhlí                              | zemní plyn                                  |
| otopná soustava            | vysoký teplotní spád      | nízký teplotní spád                                                   | vysoký teplotní spád                                      | nízký teplotní spád                                | nízký teplotní spád                              | -                                                  | -                                                  | vysoký teplotní spád                        | vysoký teplotní spád              |                                             |
| investiční náročnost       | nízká                     | střední                                                               | střední                                                   | vysoká                                             | velmi vysoká                                     | nízká                                              | nízká                                              | střední                                     | střední                           | vysoká                                      |
| provozní náklady na palivo | nízké                     | nízké                                                                 | vysoké provozní náklady (domy s vysokou tepelnou ztrátou) | střední (pouze pro domy s nízkou tepelnou ztrátou) | nízké (pouze pro domy s nízkou tepelnou ztrátou) | střední (pouze pro domy s nízkou tepelnou ztrátou) | střední (pouze pro domy s nízkou tepelnou ztrátou) | nízké                                       | nízké                             | minimální                                   |
| náklady údržba, revize     | nízké                     | střední                                                               | nízké                                                     | vysoké                                             | střední                                          | střední                                            | nízké                                              | nízké                                       | nízké                             | vysoké                                      |
| revize (domácnost)         | -                         | 1 x rok                                                               | -                                                         | -                                                  | -                                                | -                                                  | -                                                  | 1 x rok                                     | 1 x rok                           | -                                           |
| společná výroba TUV        | ANO                       | ANO                                                                   | ANO                                                       | ANO                                                | ANO                                              | NE                                                 | NE                                                 | ANO                                         | ANO                               | ANO                                         |
| možnost akumulace          | ANO                       | ANO                                                                   | ANO                                                       | ANO                                                | ANO                                              | NE                                                 | NE                                                 | ANO                                         | ANO                               | ANO                                         |
| synergie kombinace s FVE   | NE                        | NE                                                                    | ANO                                                       | ANO                                                | ANO                                              | ANO                                                | ANO                                                | NE                                          | NE                                | NE                                          |
| regulace a obsluha         | nenáročná                 | nenáročná                                                             | nenáročná                                                 | nenáročná                                          | nenáročná                                        | nenáročná                                          | nenáročná                                          | vyšší                                       | vyšší                             | vyšší                                       |
| nevýhody                   | obtížné odpojení          | fosilní palivo, závislost na dodávkách plynu, komín (spalinový odvod) | variabilita ceny nákladů na elektřinu                     | variabilita ceny nákladů na elektřinu              | zemní vrt, variabilita ceny nákladů na elektřinu | variabilita ceny nákladů na elektřinu              | variabilita ceny nákladů na elektřinu              | skladování paliva, prašnost                 | skladování paliva, prašnost, ETS2 | komplexita provozu                          |
| fixní poplatky             | fixní poplatek            | fixní poplatek                                                        | fixní poplatky                                            | fixní poplatky                                     | fixní poplatky                                   | fixní poplatky                                     | fixní poplatky                                     | ne                                          | ne                                |                                             |
| uhlíková stopa             | nízká                     | střední                                                               | energetický mix, bez lokálních emisí                      | energetický mix, bez lokálních emisí               | energetický mix, bez lokálních emisí             | energetický mix, bez lokálních emisí               | energetický mix, bez lokálních emisí               | nízká, lokální emise                        | vysoká, lokální emise             | nízká, POZE                                 |
| vhodné pro                 | byty, bytové domy         | byty, rodinné domy, bytové domy                                       | byty, rodinné domy                                        | byty, rodinné domy, bytové domy                    | rodinné domy, bytové domy                        | byty, rodinné domy                                 | byty, rodinné domy                                 | rodinné domy                                | rodinné domy                      | bytové domy                                 |
| typ objektu                | novostavba, rekonstrukce  | novostavba, rekonstrukce                                              | novostavba                                                | novostavba, rekonstrukce                           | novostavba                                       | občasně využívané                                  | novostavba                                         | novostavba, rekonstrukce, občasně využívané |                                   | novostavba                                  |
| rizika                     | -                         | cena zemního plynu a ETS2                                             | změna regulovaných sazeb                                  | opravy, životnost, hluk                            | náklady na zemní vrt, opravy, životnost          | hluk                                               | -                                                  | -                                           | ETS2                              | -                                           |
| poznámka                   |                           | hlavní zdroj tepla                                                    | hlavní, doplňkový zdroj tepla                             | hlavní zdroj tepla                                 | hlavní zdroj tepla                               | jako klimatizace, lze jako doplňkový,              | doplňkový                                          | hlavní zdroj tepla                          | hlavní zdroj tepla                | čerpání provozních dotací, prodej elektřiny |

# Plynový kondenzační kotel

Plynový kondenzační kotel představuje **ekonomicky dostupnou a jednoduchou variantu** vytápění pro domácnosti.

- Dosahuje vysoké účinnosti v rozmezí **103 až 110 %** díky efektivnímu využití latentního tepla spalin.
- Je klíčové dbát na **správný teplotní spád** topné soustavy pro optimální fungování a maximální úspory.
- I přes úspory v provozu zůstávají v platnosti **fixní poplatky za plynoměr**, které je nutné zohlednit v celkových nákladech.

## Popis kondenzačního plynového kotle



⚠ Pozor na budoucí zavedení **ETS2 (Emission Trading System 2)** od roku 2028, které může přinést **emisní povolenky** a zvýšit náklady na vytápění plynem.



# Tepelné čerpadlo vzduch–voda

Moderní a ekologické řešení vytápění, které efektivně využívá energii ze vzduchu k ohřevu vody pro vytápění a domácí teplou vodu. Jedná se o jeden z nejrozšířenějších systémů s mnoha výhodami.



## Široké využití

Nejrozšířenější a podporovaná alternativa zdroje tepla, vhodná pro různé typy nemovitostí.



## Vyšší počáteční investice

Počáteční náklady jsou vyšší, avšak s dlouhodobými úsporami a možnostmi dotací.



## Ideální pro novostavby

Skvělá volba pro nové budovy, obzvláště v kombinaci s podlahovým vytápěním pro maximální efektivitu.



## Výhodný tarif D57d

Možnost získání speciálního tarifu pro dodávku elektřiny, což snižuje provozní náklady.

**i** Tepelné čerpadlo se optimálně navrhuje s bivalentním zdrojem, typicky elektrokotlem. Výkon tepelného čerpadla k tepelné ztrátě je pak 75 %. Elektrický kotel dodává teplo v dnech s velmi nízkými teplotami pro zajištění komfortu.

# Kotel na biomasu / pelety

Kotle na biomasu, zejména na dřevěné pelety, představují **ekonomicky zajímavou a relativně jednoduchou variantu** vytápění, obzvláště pro domácnosti s dobrým přístupem k cenově výhodným zdrojům paliva.

- Vyžaduje **vyšší nároky na obsluhu** oproti plně automatizovaným systémům (doplňování paliva do zásobníku, pravidelné čištění).
- Je to **zajímavá alternativa** v regionech s lokální dostupností levných pelet nebo dřeva.
- Považuje se za **ekologičtější** možnost vytápění, jelikož spalování biomasy je z hlediska CO2 považováno za neutrální.
- Moderní kotle na pelety mohou být vybaveny automatickým podavačem paliva a zásobníkem, což snižuje frekvenci obsluhy.

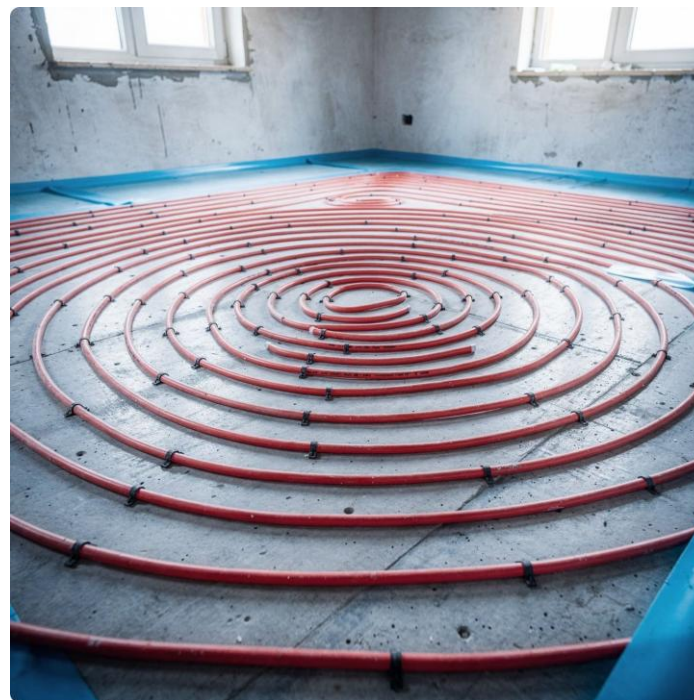


☐ Při rozhodování je nutné zvážit dostatek úložného prostoru pro palivo a frekvenci doplňování v závislosti na spotřebě.

# Elektrické vytápění

Elektrické vytápění je moderní, nízkonákladové řešení, ideální pro novostavby a dobře zateplené objekty. Díky jednoduché instalaci a flexibilní regulaci nabízí vysoký komfort.

- **Topné rohože a sálavé panely:** Různé typy pro podlahové i nástěnné aplikace.
- **Ideální do pasivních novostaveb:** Skvěle doplňuje nízkou energetickou náročnost budovy.
- **Nízké investiční náklady:** Oproti jiným systémům je pořizovací cena výrazně nižší.
- **Nulové náklady na údržbu:** Systém nevyžaduje žádné pravidelné servisní prohlídky.
- **Výborná regulace:** Umožňuje přesné nastavení teploty v jednotlivých zónách.
- **Doživotní garance:** Na některé komponenty je poskytována záruka po celou dobu životnosti.
- **Výhodný tarif D57d:** Možnost získání speciálního tarifu pro dodávku elektřiny, což snižuje provozní náklady.



*Podlahové topení ve výstavbě*

# Decentralizovaná rekuperace

Decentralizovaná rekuperace zajišťuje efektivní výměnu vzduchu s minimálními tepelnými ztrátami, a je zvláště vhodná pro rekonstrukce, kde není možné instalovat centrální systém.

- Vysoká návratnost: Díky úsporám za vytápění a zlepšení kvality vnitřního ovzduší se investice rychle vrátí.
- Vhodné do rekonstrukcí: Snadná instalace do stávajících budov bez nutnosti rozsáhlých stavebních úprav.
- Zlepšení kvality vzduchu: Odvádí vlhkost a znečišťující látky, přivádí čerstvý filtrovaný vzduch.
- Snížení energetických ztrát: Zpětné získávání tepla z odpadního vzduchu šetří náklady na vytápění.



*Rekuperační zařízení*



# JAK FINANCOVAT RENOVACI RODINNÉHO DOMU

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Co si dnes vysvětlíme

Dnes se podíváme na tři klíčové otázky týkající se financování energetických opatření:

01

## **Mohu získat přímou dotaci?**

Zaměříme se na možnosti získání přímé podpory, jako je program NZÚ Light, a pro koho je určen.

02

## **Mohu renovaci financovat bezúročným úvěrem?**

Prozkoumáme dostupné bezúročné úvěry pro dílčí nebo komplexní renovace a jak je využít.

03

## **A kolik mě bude stát příprava celé akce?**

Podíváme se na náklady spojené s přípravou projektů a jak je optimalizovat.

# Dvě základní cesty financování renovace

Při plánování energeticky úsporných opatření máte k dispozici dvě hlavní finanční podpory, určené pro různé typy domácností.

## NZÚ LIGHT

Pro **nízkopříjemové domácnosti**

Přímá dotace, která se nemusí splácet

- Zateplení a okna: **až 250 000 Kč**
- Zdroje energie a OZE: **až 150 000 Kč**
- Celkem: **až 400 000 Kč**

## BEZÚROČNÝ ÚVĚR

Pro **standardní domácnosti**

Dlouhodobý úvěr s 0% úrokem

- Dílčí renovace: **až 750 000 Kč**
- Komplexní renovace: **až 2 000 000 Kč**

Každá z těchto možností má specifické podmínky a výhody, které je potřeba zvážit podle vaší finanční situace a rozsahu plánované renovace.

# NZÚ Light: Kdo může získat podporu?

Podpora z programu NZÚ Light je určena pro specifické žadatele a typy nemovitostí. Zde jsou základní podmínky:

## ŽADATEL

- Fyzická osoba
- Vlastník nebo spoluvlastník rodinného domu
- Trvalé bydlení domácnosti v nemovitosti po dobu udržitelnosti 5 let
- Dokument připouští i trvalý pobyt příbuzného v přímé linii

## NEMOVITOST

- Zateplení / okna → dům před 1. 7. 2013
- Výměna zdroje → dům před 1. 1. 2023
- Podnikání / pronájem max. 20 % plochy domu

## DALŠÍ PRAVIDLA

- Výdaje lze uznat až 12 měsíců zpětně
- Stejně již jednou podpořené opatření nelze znovu dotovat/dřívější podpora/
- Požadavky na parametry

# NZÚ Light: kdo může získat dotaci?

Žadatelem je fyzická osoba – vlastník podporované nemovitosti. Domácnost musí splnit jednu z následujících příjmových podmínek:

**1**

**A)**

Domácnost má přiznanou superdávku .

**2**

**B)**

Její příjem nepřekračuje:

- 3. příjmový decil, nebo
- 5. příjmový decil, pokud domácnost tvoří výhradně příjemci starobního důchodu, nebo
- 5. příjmový decil, pokud alespoň jeden člen pobírá invalidní důchod III. stupně.

U příjmových variant je zároveň požadována energetická náročnost domu E–G. Platí také omezení vlastnictví dalších nemovitostí.

# NZÚ Light: Co lze podpořit?

Program Nová zelená úsporám Light podporuje širokou škálu opatření zaměřených na zvýšení energetické efektivity a využívání obnovitelných zdrojů energie v domácnostech.

## ZATEPLENÍ A OKNA

limit až 250 000 Kč

| Opatření         | Dotace                  |
|------------------|-------------------------|
| Fasáda a střecha | 2 000 Kč/m <sup>2</sup> |
| Stropy           | 750 Kč/m <sup>2</sup>   |
| Okna a dveře     | 8 000 Kč/m <sup>2</sup> |

## ZDROJE A OZE

limit až 150 000 Kč

| Opatření                     | Dotace     |
|------------------------------|------------|
| TČ vzduch–voda               | 150 000 Kč |
| Kotel na biomasu             | 120 000 Kč |
| FVE s přednostním ohřevem TV | 120 000 Kč |
| Termický ohřev vody          | 60 000 Kč  |

Podpora je rozdělena na opatření pro zateplení a výměnu oken/dveří, a na opatření pro instalaci energetických zdrojů a obnovitelných zdrojů energie (OZE).

# Příklad: Zateplení domu s NZÚ Light

Podívejme se na modelový příklad nízkopříjmové domácnosti, která chce zateplít svůj dům a využít program NZÚ Light.

| Opatření         | Rozsah | Sazba (Kč/m²) | Dotace (Kč) |
|------------------|--------|---------------|-------------|
| Zateplení fasády | 70 m²  | 2 000         | 140 000     |
| Výměna oken      | 12 m²  | 8 000         | 96 000      |

Celková modelová výše dotace, kterou domácnost může získat, činí **236 000 Kč**.

- ☐ Jde o modelový výpočet. Skutečný nárok závisí na splnění podmínek programu a konkrétním projektu.



## Příklad č. 2: A co když potřebují také nový zdroj?

Navážeme na předchozí příklad nízkopříjmové domácnosti, která se rozhodla pro komplexnější renovaci a kromě zateplení a výměny oken plánuje také instalaci nového, úspornějšího zdroje tepla.

1

**Zateplení + okna**

**236 000 Kč**

2

**Tepelné čerpadlo vzduch–voda**

**150 000 Kč**

Celková modelová podpora z programu NZÚ Light v tomto případě činí **386 000 Kč**.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)

 **Financováno  
Evropskou unií**  
NextGenerationEU

 **NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY**

# Bezúročný úvěr

Když program NZÚ Light není pro vaši domácnost vhodný, nebo plánujete rozsáhlejší renovaci, můžete využít možnosti bezúročného úvěru.

## Dílčí renovace

**Až 750 000 Kč**

Lze financovat jednotlivá opatření, jako jsou:

- Zateplení části domu
- Výměna oken
- Nový zdroj tepla
- FVE (fotovoltaická elektrárna)
- Rekuperace

## Komplexní renovace

**Až 2 000 000 Kč**

Pro rozsáhlejší renovaci celého domu, která vede k výraznému snížení energetické náročnosti.

Zahrnuje kombinaci více úsporných opatření.

Minimální výše úvěru, kterou lze v rámci těchto programů získat, činí **100 000 Kč**.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)

 **Financováno  
Evropskou unií**  
NextGenerationEU

 **NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY**

# Co znamená „bezúročný“?

Pojem „bezúročný“ v souvislosti s úvěry na renovaci znamená, že Státní fond životního prostředí (SFŽP) kompenzuje žadateli úroky a veškeré náklady vstupující do roční procentní sazby nákladů (RPSN). To znamená, že při splnění podmínek žadatel po dobu kompenzace finanční instituci tyto poplatky nehradí.

## Maximální doba kompenzace:

- Při úvěru do **500 000 Kč** → až **10 let**
- Při úvěru nad **500 000 Kč** → až **15 let**
- U komplexní renovace se zajištěným úvěrem → až **25 let** (za stanovených podmínek)

 **Důležité:** Schválení projektu SFŽP není zárukou získání úvěru. Banka samostatně posuzuje úvěruschopnost žadatele a může schválit nižší částku nebo úvěr neposkytnout.

# Příklad č. 3: Dílčí Renovace s Bezúročným Úvěrem

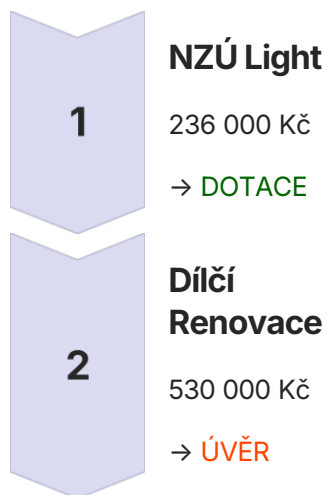
Představme si standardní domácnost, která nepotřebuje kompletní rekonstrukci celého domu, ale zaměřuje se na specifická energeticky úsporná opatření s podporou bezúročného úvěru.

## Plánovaná opatření a náklady:

|                  |                    |                |            |
|------------------|--------------------|----------------|------------|
| Zateplení fasády | 100 m <sup>2</sup> | 100 × 3 500 Kč | 350 000 Kč |
| Výměna oken      | 15 m <sup>2</sup>  | 15 × 12 000 Kč | 180 000 Kč |

Celkový modelový úvěrový rámec pro tuto dílčí renovaci činí **530 000 Kč**.

## Zásadní Rozdíl:



Důležité je pamatovat, že úvěr se musí splatit, zatímco dotace NZÚ Light je nenávratná.



# Jak celý proces probíhá?

1

## Promyslím renovaci

Definujte své cíle a potřeby pro energetickou renovaci.

2

## Energetické posouzení / renovační pas / odborný posudek / projektová dokumentace / ....

Zajistěte odborné posouzení pro detailní plán a dokumentaci.

3

## Podám elektronickou žádost SFŽP

Připravte a odešlete svou žádost Státnímu fondu životního prostředí.

4

## SFŽP projekt posoudí

Fond prověří splnění všech podmínek a kritérií.

5

## Kladné rozhodnutí

Po schválení získáte závazné stanovisko k podpoře.

6

## U bezúročného úvěru → banka / stavební spořitelna

V případě úvěru následuje proces schválení ve finanční instituci.

7

## Realizace a doložení projektu

Provedete renovaci a předložíte potřebné dokumenty o dokončení.

# Náklady na Přípravu Renovace

Renovace s sebou nese nejen investice do stavebních prací a technologií, ale i náklady na nezbytnou přípravu. Tyto přípravné činnosti jsou klíčové pro správné provedení a často i pro získání dotací.

- **Renovační pas:** Komplexní dokumentace o stavu a plánovaných úpravách budovy.
- **Posouzení domu a návrh renovace:** Odborné zhodnocení stávajícího stavu a návrhy řešení.
- **PENB / Energetické hodnocení:** Průkaz energetické náročnosti budovy je nezbytný pro dotační programy.
- **Odborný posudek:** Pro specifické technologie nebo konstrukční řešení.
- **Projektová dokumentace:** Detailní plány pro stavební úpravy a instalace.
- **Zpracování a administrace žádosti:** Vyplnění a podání žádostí o dotace a povolení.
- **Kontrola a doložení realizace:** Prokazování souladu provedených prací s projektem a podmínkami dotace.
- **Odborný nebo technický dozor:** Zajištění kvality a správnosti provedení prací.



# Náklady na přípravu renovace s využitím dotace/bezúročného úvěru

Jednou z podmínek pro získání dotace (ať už pro nízkopříjmové domácnosti, nebo bezúročného úvěru) je v případě dílčích renovací tzv. „**renovační pas**“. Stát aktuálně poskytuje příspěvek na jeho zpracování. Do nákladů však mohou vstupovat i další položky.

Další náklady tvoří zpracování žádosti o dotaci a závěrečné zprávy. Pro nízkopříjmové domácnosti tyto poplatky aktuálně hradí stát.

Poradenství poskytují zpracovatelé zpravidla zdarma (s podporou státu).

## 8 - 10 tis. Kč

### Dílčí opatření

Obvyklé minimální vstupní náklady na žádosti + potřebné dokumenty, liší se dodavatele a situace objektu...

## +/- 80 tis. Kč

### Komplexní renovace

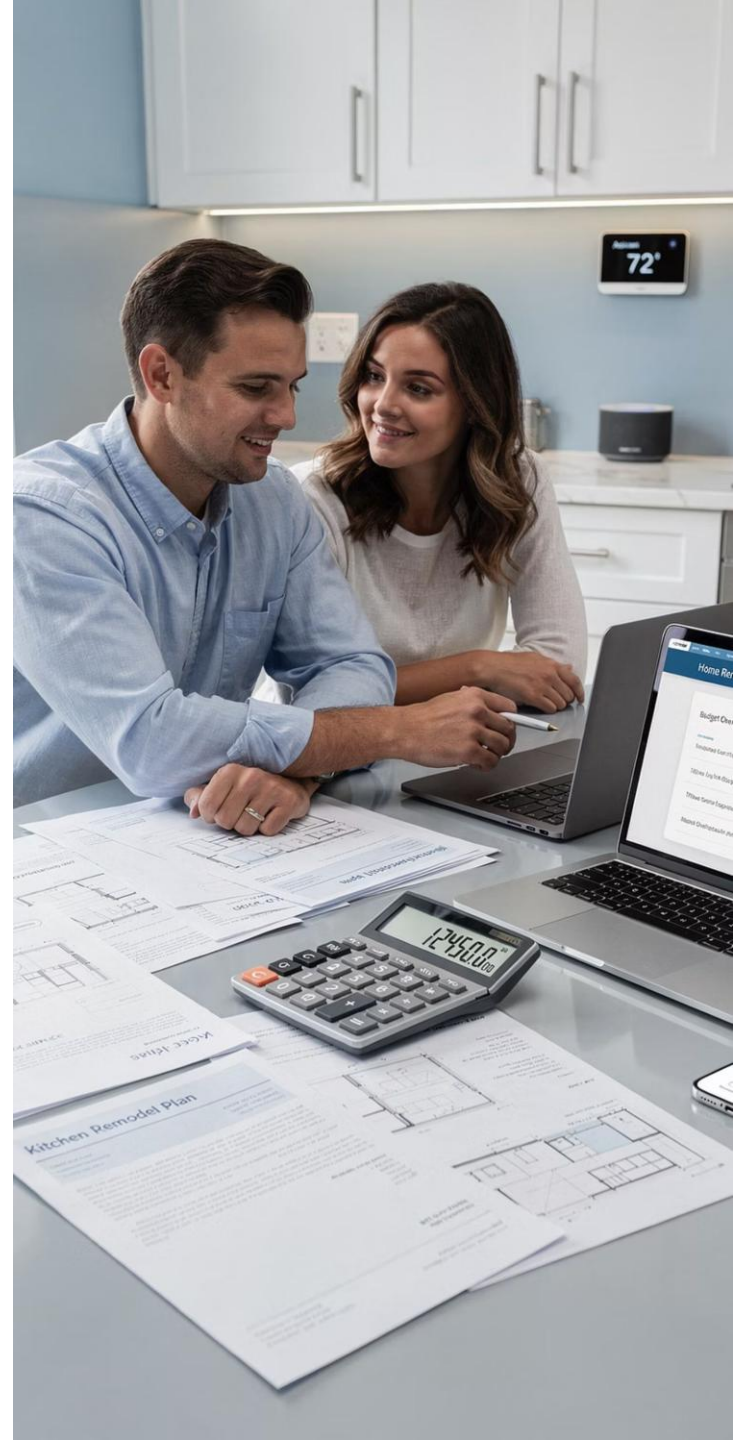
Tržní cena za přípravu dokumentace pro rozsáhlé renovace. Liší se dle dodavatele a situace objektu.

# Proto počítejte celý projekt

Nestačí porovnat pouze: „Kolik dostanu?“

Pro komplexní a realistické plánování renovace potřebujete vědět:

1. Kolik stojí samotná renovace?
2. Kolik mohu získat jako dotaci nebo bezúročný úvěr?
3. *Renovační pas • PENB • energetické hodnocení • projekt • odborný posudek • administrativa • případný dozor*
4. Které náklady pokrývá podpora a které zaplatím sám?
5. U úvěru: jakou splátku domácnost skutečně unese?



# Tři domácnosti – tři různé cesty

Pochopte různé možnosti financování renovací pro nízkopříjemové i standardní domácnosti.

| Kategorie                       | NZÚ LIGHT         | DÍLČÍ RENOVACE          | KOMPLEXNÍ RENOVACE            |
|---------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Typ domácnosti                  | Nízkopříjemová    | Standardní              | Standardní                    |
| Nástroj                         | Dotace            | Bezúročný úvěr          | Bezúročný úvěr                |
| Limit podpory                   | 400 tis. Kč       | 750 tis. Kč             | 2 mil. Kč                     |
| Příprava (požadované dokumenty) | Renovační pas aj. | Renovační pas, PENB aj. | Rozsáhlejší projekt a posudek |
| Splácím podporu?                | Ne                | Ano                     | Ano                           |
| Náklady na přípravu             | Mohou vzniknout   | Ano                     | Ano, rozsáhlejší              |

Vyberte si cestu, která nejlépe odpovídá vašim potřebám a možnostem.

# Jak tedy začít?

Plánování renovace může být složité, ale s těmito kroky si zajistíte hladký průběh a efektivní využití podpory.

01

## Zjistit, zda splňuji podmínky NZÚ Light

Ověřte si, zda vaše domácnost splňuje kritéria pro získání dotace Nová zelená úsporám Light.

02

## Nechat si vysvětlit možnosti renovace domu

Získejte přehled o všech dostupných energeticky úsporných opatřeních a jejich potenciálních přínosech.

03

## Stanovit smysluplný rozsah opatření

Definujte, která opatření jsou pro váš dům nejefektivnější a nejvhodnější vzhledem k vašim potřebám a rozpočtu.

04

## Zjistit cenu celé přípravy

Spočítejte si náklady nejen na samotnou stavbu, ale i na projektovou dokumentaci, posudky a veškerou administrativu.

05

## U úvěru předem řešit schopnost financování

Pokud plánujete úvěr, prokonzultujte svou úvěruschopnost s bankou, ještě než začnete s přípravou žádosti.

06

## Teprve potom připravovat konkrétní žádost a realizaci

Až po důkladné přípravě a ověření všech možností přejděte k podání žádosti a samotné realizaci renovace.

# Pět věcí, které si odnést

## 1 NZÚ Light a bezúročný úvěr nejsou totéž.

Jedno je přímá dotace, druhé úvěrové financování.

## 2 Maximální částka není automatický nárok.

Rozhoduje konkrétní projekt a splnění podmínek.

## 3 Dobrá renovace potřebuje přípravu.

Renovační pas, energetické posouzení, PENB nebo projekt nejsou jen „papíry k dotaci“.

## 4 Příprava může stát peníze.

Je potřeba předem vědět, které služby jsou podporované a které hradí domácnost.

## 5 Bezúročný úvěr se splácí.

Podpora pomáhá renovaci financovat. Neznamená, že renovace ani její příprava jsou zdarma.



# KUDY KAM?

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY



# ENERGETICKÝ PORADCE — první orientace

"Pomůže mi zorientovat se, co vůbec řešit."

Energetický poradce může poskytnout komplexní podporu v oblasti energetických úspor, renovace, výběru zdrojů energie, financování a dotací, vyúčtování energií nebo komunitní energetiky. Také může nabídnout administrativní pomoc při zpracování žádostí o dotace. Rozsah konkrétních služeb se liší v závislosti na specializaci a odbornosti jednotlivých poradců.

 **Praktické upozornění:** Vždy se konkrétního poradce ptejte, co je schopen zajistit sám a na co spolupracuje s dalšími odborníky.

# ENERGETICKÝ SPECIALISTA — odborné energetické dokumenty

"Potřebuji odborné posouzení nebo dokument, ke kterému je nutné oprávnění."

Energetický specialista je osoba s oprávněním Ministerstva průmyslu a obchodu (MPO). Podle konkrétního druhu oprávnění může zpracovávat klíčové dokumenty, jako jsou energetický audit, energetický posudek nebo průkaz energetické náročnosti budovy (PENB). Dále může provádět zákonem stanovené kontroly systémů vytápění či klimatizace.

**Důležité:** Ne každý energetický specialista má automaticky všechna oprávnění. Vždy si ověřte, zda má specialista kvalifikaci pro konkrétní dokument nebo posouzení, které potřebujete.



# PROJEKTANT / PROJEKTANTSKÁ FIRMA — návrh a příprava realizace

"Chci renovovat a potřebuji připravit konkrétní řešení."

Projektanti a projektantské firmy mohou poskytovat poradenství a zajišťovat jednotlivé odborné části přípravy renovace. Některé nabízejí komplexní službu v jednom balíčku, například:

- Poradenství a návrh řešení
- Projektovou dokumentaci
- Zpracování renovačního pasu
- Administraci dotační žádosti
- Odborný nebo technický dozor při realizaci

Jiné se specializují pouze na vybrané části.



**Výhoda komplexní služby:** Jeden partner, který zajistí nebo zkoordinuje více kroků od návrhu až po realizaci.





# STAVEBNÍ / TECHNOLOGICKÁ FIRMA — realizace

"Mám vybrané opatření a potřebuji ho dodat nebo postavit."

Mohou současně poskytovat poradenství a další navazující služby.



## **Pozor na střet obchodního zájmu**

Dodavatel současně prodává konkrétní řešení nebo technologii.  
Je proto vhodné odlišovat nezávislé poradenství od obchodní nabídky.



## KUDY KAM? Na koho se obrátit?

Cesta k úspěšné renovaci začíná správným směřováním. Potřeba odborníka se mění podle toho, v jaké fázi projektu se právě nacházíte – nemusíte předem vědět, koho přesně potřebujete.

**Nevím, co je pro můj dům vhodné, chci si udělat základní představu**

Energetický poradce

**Potřebuji odborné energetické dokumenty / výpočty**

Energetický specialista

**Vím, že budu renovovat a potřebuji řešení připravit**

Projektant / projektantská firma

**Vím, co budu realizovat a hledám dodavatele**

Stavební / technologická firma

**Nejste si jistí? Začněte u energetického poradce.**

# KDE KONKRÉTNĚ HLEDAT?

Potřebujete poradit nebo najít odborníka? Tady můžete začít.

## Hledám energetického poradce

Seznam kontaktů na energetické poradce najdete na webu Nová zelená úsporám.

[www.novazelenausporam.cz/energetickeporadenstvi](http://www.novazelenausporam.cz/energetickeporadenstvi)



 Nová zelená úsporám  
**Energetické poradenství**  
Podpora pro vaše úsporné bydlení

## Potřebuji energetického specialistu

Oficiální seznam energetických specialistů vede Ministerstvo průmyslu a obchodu. Specialistu vybírejte také podle druhu oprávnění pro činnost, kterou potřebujete.

[www.mpo-enex.cz/experti](http://www.mpo-enex.cz/experti)

 [www.mpo-enex.cz](http://www.mpo-enex.cz)   
**Ministerstvo průmyslu a obchodu |**  
Adresy budov MPO, spojení a kontaktní údaje na odbor komunikace a

Vyhledejte specialistu podle lokality a potřebného oprávnění.

**Základní přehled  
ověřených firem  
a  
pracovníků v okolí**

**k dispozici na  
semináři  
a  
na webu MAS  
ORLICKO**



# KOMUNITNÍ ENERGETIKA A SDÍLENÍ

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Od pasivního spotřebitele k aktivnímu zákazníkovi

Moderní domácnost se posouvá od pouhého odběratele elektrické energie k dynamickému zapojení do energetické sítě.

## Kdo je Prosumer?

Termín **Prosumer** vznikl spojením slov **PRO**ducent a kon**SUMER**.

Označuje spotřebitele, který si energii nejen spotřebovává, ale i vyrábí a aktivně ji sdílí s ostatními.

## Aktivní zákazník

Aktivní zákazník sdílí nebo prodává energii z obnovitelných zdrojů, která se vyrábí přímo v jeho prostorách (např. pomocí fotovoltaiky).

Důležité je, že tyto činnosti nesmí představovat jeho hlavní obchodní nebo profesní aktivitu.

Tento posun umožňuje domácnostem získat větší kontrolu nad svou spotřebou a produkcí energie a přispět k udržitelnějšímu energetickému systému.

# Decentralizovaná energetika



# Jak začít sdílet elektřinu

Návod na komunitní energetiku  
pro energetická společenství i aktivní zákazníci



# Komunitní energetika a LEX OZE II

Novela energetického zákona LEX OZE II přináší klíčové změny, které mají za cíl podpořit zapojení domácností a obcí do výroby a sdílení energie.

Zákon o podporovaných zdrojích energie (LEX OZE II) se zaměřuje především na:

1

## Energetická společenství

Vytváření a podpora lokálních energetických komunit.

2

## Sdílení elektřiny

Umožnění efektivního sdílení energie mezi účastníky.

3

## Vytvoření EDC

Zavedení Elektroenergetického datového centra pro transparentnost.

☐ Díky LEX OZE II je možné se aktivně zapojit do energetiky v několika variantách:

### Založení energetického společenství

Pro společnou výrobu a spotřebu energie.

### Společenství pro obnovitelné zdroje

Zaměřené na udržitelné zdroje energie.

### Aktivní zákazník

Jednotlivec vyrábějící a sdílející vlastní energii.

# Komunitní energetika a sdílení

<https://www.edc-cr.cz/>

**ELEKTROENERGETIKÉ  
DATOVÉ CENTRUM**

KARIÉRA

PRO VEŘEJNOST ▾

PRO UŽIVATELE ▾

O NÁS ▾

INTEROPERABILITA DAT



Registrace/přihlášení 

## DECENTRALIZACE DIGITALIZACE DEKARBONIZACE

Budoucnost energetiky začíná u nás

EDC kalendář pro zadávání dat 

Registrace/přihlášení 

Máte otázky? →



[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Základní pravidla sdílení energie

Pro efektivní a spravedlivé sdílení energie je nutné dodržovat několik klíčových pravidel, která zajišťují transparentnost a funkčnost celého systému.



## Časová omezení

Elektřinu lze sdílet pouze v reálném čase, tedy ve čtvrthodině, ve které byla vyrobena. Vyrobenou elektřinu nelze v rámci sdílení využít později.



## Účetní operace

Sdílení je primárně účetní operace. Neznamená reálnou fyzickou přepravu elektřiny mezi účastníky, ale úpravu faktur za elektřinu u dodavatele.



## Distribuční poplatky

**„Při sdílení s využitím distribuční soustavy se za sdílenou elektřinu hradí příslušné regulované platby. Odlišný režim může platit při sdílení bez využití distribuční soustavy, např. uvnitř bytového domu.“**



## Technické předpoklady

Všichni účastníci sdílení musí mít instalovaný moderní elektroměr, který umožňuje průběhové měření spotřeby a výroby.



## AKTIVNÍ ZÁKAZNÍK A ENERGETICKÉ SPOLEČENSTVÍ

AZ = aktivní zákazník  
EAN = registrační číslo odběrného  
místa nebo výroby

ERÚ = Energetický regulační úřad  
ES = energetické společenství  
EDC = Elektroenergetické datové  
centrum

HLMP = Hlavní město Praha  
PM = předávací místo  
OM = odběrné místo

### SPOLEČNÉ ZNAKY

- ✓ Svobodná volba hlavního dodavatele energií, sdílení je doplňková činnost
- ✓ Právo sdílet elektřinu přes veřejnou distribuční soustavu
- ① PM mohou být zapojena jen do jedné skupiny sdílení
- ✓ Platí se plná výše distribučního poplatku
- ✓ Nutná registrace skupiny sdílení, výroby a PM u EDC
- ✓ Distributor musí do 3 měsíců na své náklady instalovat průběhové elektroměry všem AZ a členům ES bez výroby a s výrobou do 50 kWp
- ✓ Zapojit se mohou podniky, domácnosti či samosprávy
- ✓ Netřeba vlastnické ani příbuzenské vazby

### BYTOVKY A DISTRIBUČNÍ POPLATEK

Při sdílení v bytovém domě obyvatelé neplatí distribuční poplatek, protože elektřina se nesdílí skrze veřejnou distribuční soustavu. Elektroinstalace potřebná ke sdílení je společnou částí domu, nikoliv majetkem distributora.

### SKUPINA SDÍLENÍ

Jedno PM může být přiřazeno pouze do jedné skupiny sdílení. Skupiny nemohou sdílet elektřinu mezi sebou. AS i EZ přitom mohou vytvářet více skupin sdílení. Ve skupině sdílení lze do jednoho OM sdílet elektřinu z nejvíce 5 výroben. Rozřazení PM do skupin lze měnit v EDC.

### ≠ ROZDÍLY

- |                                                                                                                               |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vzniká registrací u EDC                                                                                                       | Vzniká povinnou registrací u ERÚ                                                              |
| Sdílení přes celou ČR od spuštění sdílení                                                                                     | Omezení sdílení na území 3 sousedících ORP, nebo HLMP do 30. 6. 2026                          |
| Zapojení až 11 EAN, limit je platný pro výroby a spotřebitele dohromady                                                       | Sdílení je omezené na 1 000 EAN v jedné skupině sdílení do 30. 6. 2026                        |
| Výroby provozují aktivní zákazníci                                                                                            | Výroby provozují ES nebo jeho členové                                                         |
| Výroba a sdílení pouze elektřiny                                                                                              | Výroba a sdílení elektřiny a tepla především z obnovitelných, ale i jiných zdrojů dle typu ES |
| Ve skupině sdílení může být více výroben i OM od různých aktivních zákazníků (např. OM města i jeho příspěvkových organizací) | Právní forma družstva, spolky nebo jiné korporace s obdobným uspořádáním (např. s.r.o.)       |

### EDC

EDC se stará o předání údajů o vyrobené, spotřebované a sdílené elektřině dodavateli energií, který dle těchto údajů upraví fakturu za dodanou elektřinu. Provizorní EDC má začít fungovat od 1. 7. 2024, plně funkční bude od konce roku 2027.

# Jak lze elektřinu sdílet

Pro efektivní a flexibilní sdílení elektřiny v moderním energetickém systému existuje několik přístupů, které umožňují zapojení domácností i komunit do aktivního hospodaření s energií.

**1**

## Aktivní výrobci a spotřebitelé

Sdílení elektřiny mezi jednotlivými výrobci a spotřebiteli s využitím stávající distribuční soustavy.

**2**

## Energetická společenství

Sdílení elektřiny v rámci energetických společenství, také s využitím distribuční soustavy.

**3**

## V rámci bytového domu

Sdílení vyrobené elektřiny přímo uvnitř bytového domu, bez nutnosti využívat veřejnou distribuční soustavu, v rámci jednoho rozvaděče.

**4**

## Vlastní mikrogrid

Vytvoření uzavřené lokální energetické sítě (mikrogridu) spojením více odběrných míst a jejich přímým propojením.

# Co stanovuje energetická legislativa

Komunitní energetika umožňuje decentralizovat stávající systém energetiky na základě novely energetického zákona – LEX OZE II.

## Účinnost novely

Novela energetického zákona nabyla účinnosti 1. ledna 2024.

## Oblast sdílení

Oblast sdílení elektrické energie je účinná od 1. srpna 2024.

## Způsoby sdílení

Energii lze sdílet v rámci společenství nebo samostatně jako aktivní zákazník.

## Podmínka registrace

Podmínkou pro sdílení je registrace předávacích míst u Elektroenergetického datového centra (EDC).

## Poplatky za registraci

Registrace a zrušení registrace u datového centra je bezplatné.

## Průběhové měření

Všechna odběrná místa zapojená do sdílení musí být vybavena moderním průběhovým měřením.

## Distribuční sazby

Distribuční sazby pro sdílenou elektřinu zůstávají stejné jako u běžně dodávané energie.

# Průběhové měření a role EDC

Efektivní a transparentní sdílení energie je založeno na precizním měření a centrální správě dat, které zajišťuje Elektroenergetické datové centrum (EDC).



## Průběhové měření

Místa zapojená do sdílení musí mít instalované měření, které zaznamenává spotřebu v přesných 15minutových intervalech.



## Role EDC v komunitě

EDC zajišťuje komunitní sdílení elektřiny, přijímá a zpracovává podrobná data o výrobě a spotřebě.



## Intervaly vyhodnocení

Sdílení elektřiny je systémem vyhodnocováno každých 15 minut, což zajišťuje aktuálnost a spravedlivost.



## Správa žádostí

EDC vyřizuje veškeré žádosti o sdílení elektřiny a komunikuje s dalšími subjekty energetického trhu.



## Požadavky na zdroj

Výrobní zdroj musí mít povolené přetoky do sítě a garantovaný nenulový rezervovaný výkon dle smlouvy o připojení.

# Dva základní typy skupin sdílení

Rozumět rozdílům mezi typy skupin je klíčové pro efektivní zapojení do komunitní energetiky.

## Aktivní zákazník (užší komunita)

- Max. 11 předávacích míst
- Sdílí se jen vlastní vyrobená elektřina
- Může mít více výroben a odběratelů (max. 11)
- Není nutná nová právnická osoba
- Sdílení napříč ČR od 1. 8. 2024
- Sdílení bezplatné i za úplatu

## Energetické společenství (širší komunita)

- Až 1 000 odběrných míst
- Sdílí elektřinu vyrobenou společenstvím nebo členem
- Mezi více předávacími místy různých subjektů
- Nutné založit společenství a registrace na ERÚ
- od 1.7.2026 je každá skupina omezena na území 3 ORP a maximálně 1 000 předávacích míst (EAN)



# Energetické společenství

Energetické společenství představuje pokročilou formu komunitní energetiky, která umožňuje širším skupinám občanů a obcí aktivně se zapojit do výroby a sdílení elektřiny.



## Rozsah komunity

Určeno pro skupiny s více než 11 odběrnými místy, což umožňuje zapojení větších subjektů a širší spolupráci.



## Právní forma

Musí být založen jako spolek, družstvo nebo jiné korporace splňující zákonné podmínky, jehož hlavním cílem není zisk, ale vzájemná energetická soběstačnost.



## Sdílení výroby

Členové mohou společně sdílet elektřinu vyrobenou z vlastních, společně provozovaných zdrojů.



## Dočasné regionální omezení

Do poloviny roku 2026 bylo regionální sdílení omezeno na území maximálně tří obcí s rozšířenou působností.

# Distribuční poplatky v komunitní energetice

Při zapojení do komunitní energetiky a sdílení elektřiny se otevírají možnosti úspor na nákladech za silovou elektřinu, tedy za samotnou energii. Je však důležité si uvědomit, že i při sdílení energie zůstávají zachovány určité fixní náklady související s infrastrukturou.

- ❏ Odběratelé sice ušetří na platbách za **silovou elektřinu**, ale v obou případech musí **uhradit distributorům poplatky za využití sítě**.

Tyto poplatky jsou **stejné**, ať už spotřebitel nakupuje elektřinu od obchodníka, nebo ji bere od komunity. Nejedná se tedy o bezplatné užívání distribuční soustavy.



# Alokační klíč

Alokační klíč je zásadní mechanismus, který transparentně stanovuje poměr rozdělování vyrobené elektřiny jednotlivým účastníkům v rámci komunitní energetiky.

## Definice podílu

Udává se v procentech a určuje, jak velkou část vyrobené elektřiny získá každý účastník.

## Celkový limit

Maximální součet alokačních klíčů všech účastníků je 100 %.

## Registrace a flexibilita

Alokační klíč se zadává při registraci v Elektroenergetickém datovém centru (EDC) a lze jej podle potřeby měnit.

## Příklad rozdělení 10 kWh vyrobené elektřiny

| Účastník | Podíl | Přiděleno |
|----------|-------|-----------|
| A        | 60 %  | 6 kWh     |
| B        | 40 %  | 4 kWh     |

# Jak se alokační klíč používá

Alokační klíč je centrálním prvkem pro spravedlivé rozdělování vyrobené elektřiny v rámci komunitní energetiky. Proces jeho uplatnění je jasně definován.



## Výroba FVE

Fotovoltaická elektrárna (FVE) vyrobí elektřinu, která je připravena k distribuci.



## EDC a klíč

Elektroenergetické datové centrum (EDC) převezme data o výrobě a aplikuje nastavený alokační klíč.



## Rozdělení energie

Na základě alokačního klíče je vyrobená elektřina rozdělena mezi jednotlivé účastníky skupiny sdílení.



## Vyúčtování OTE

Informace o rozdělené elektřině jsou zaslány Operátorovi trhu s elektřinou (OTE) pro finální vyúčtování.

V České republice využívá EDC aktuálně **statický alokační klíč s více iteracemi**, často označovaný jako hybridní alokační klíč, který umožňuje efektivní a flexibilní správu sdílené energie.

# Cena za nasdílenou elektřinu

Zákon cenu za sdílenou elektřinu nijak neupravuje. Nastavení ceny je plně v kompetenci dohody mezi účastníky sdílení, což umožňuje flexibilitu a přizpůsobení potřebám komunity.



## Jednorázový příspěvek

Platba za sdílenou elektřinu může být sjednána formou jednorázového finančního příspěvku.



## Dle skutečné spotřeby

Cena je vypočítávána na základě reálné spotřeby elektřiny jednotlivými členy komunity.

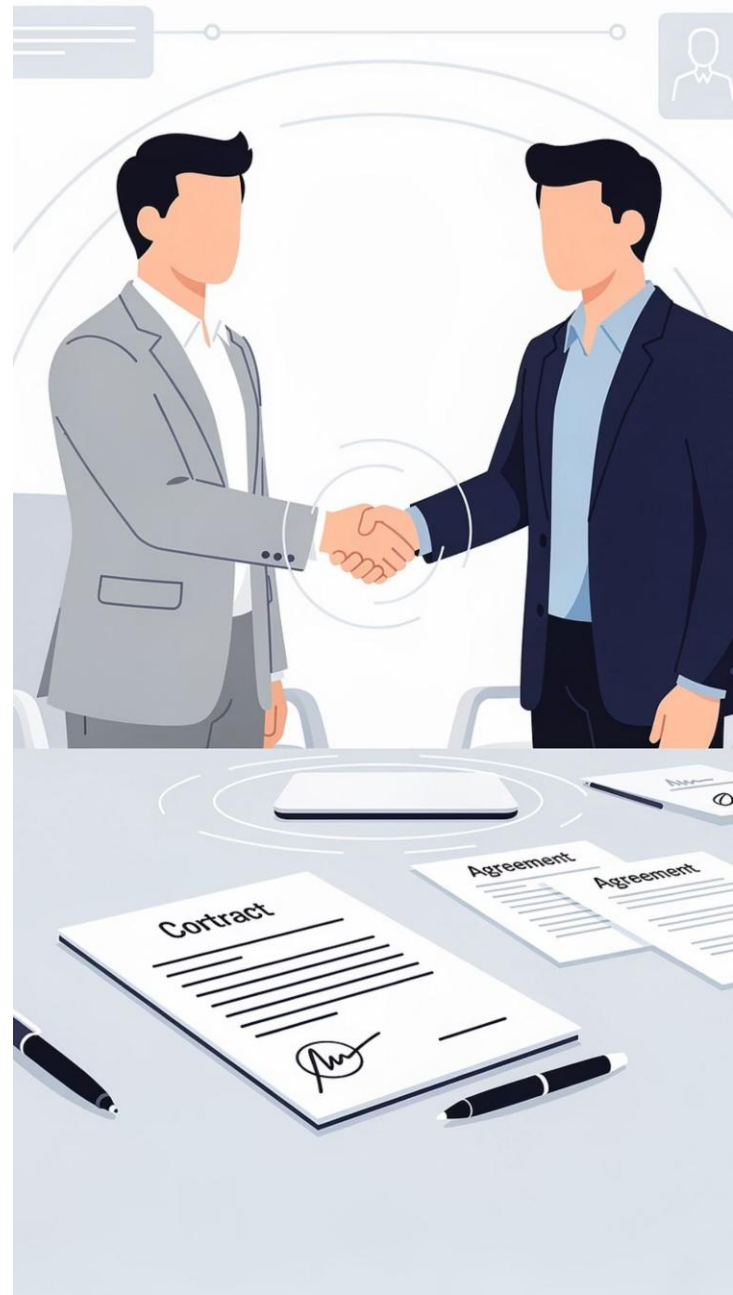


## Bezplatné sdílení

Je možné zvolit bezplatné sdílení nebo způsob úpravy ceny specifikovat ve stanovách společenství.

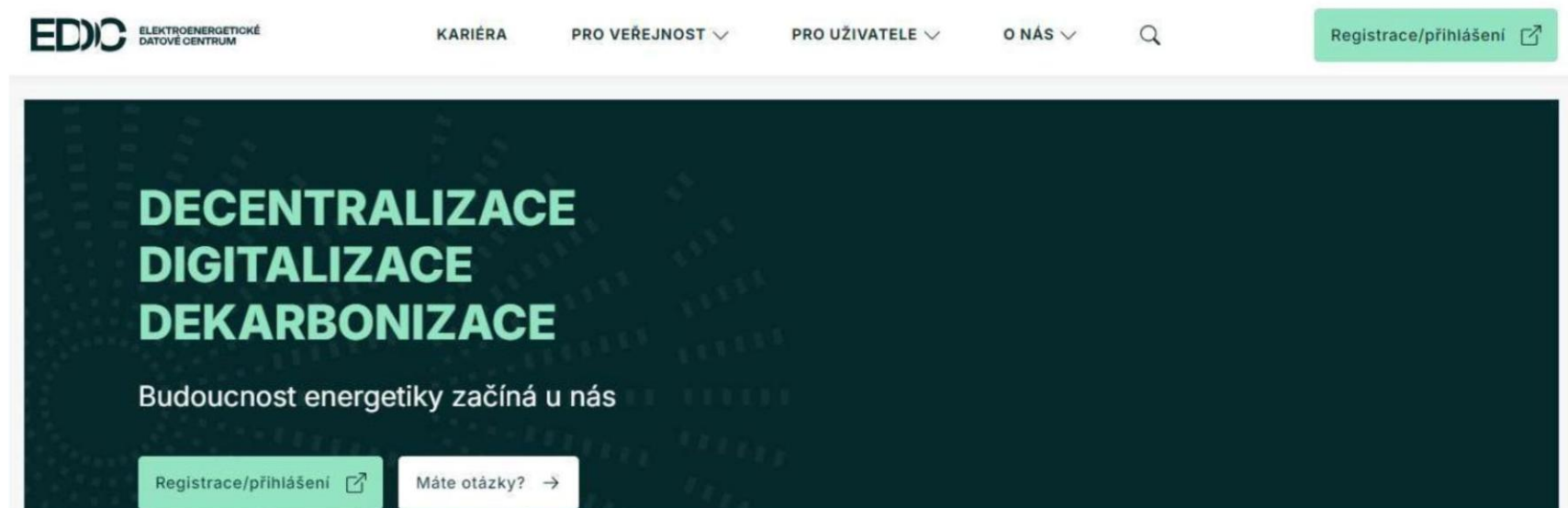


Příjem ze sdílení přebytků vyrobené elektřiny je u fyzických osob v daňovém přiznání označen jako „ostatní příjem“.



# Energetická legislativa, sdílení elektřiny, komunitní energetika

<https://www.edc-cr.cz/>



The screenshot shows the top section of the EDC CR website. The header includes the EDC logo (ELEKTROENERGETICKÉ DATOVÉ CENTRUM) on the left, and navigation links for KARIÉRA, PRO VEŘEJNOST, PRO UŽIVATELE, and O NÁS in the center. A search icon and a 'Registrace/přihlášení' button are on the right. Below the header is a large dark green banner with the text 'DECENTRALIZACE', 'DIGITALIZACE', and 'DEKARBONIZACE' in large, bold, light green letters. Below this, it says 'Budoucnost energetiky začíná u nás'. At the bottom of the banner are two buttons: 'Registrace/přihlášení' and 'Máte otázky? →'.

**EDC** ELEKTROENERGETICKÉ DATOVÉ CENTRUM

KARIÉRA PRO VEŘEJNOST PRO UŽIVATELE O NÁS

Registrace/přihlášení

**DECENTRALIZACE**  
**DIGITALIZACE**  
**DEKARBONIZACE**

Budoucnost energetiky začíná u nás

Registrace/přihlášení Máte otázky? →

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)

 Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU

 **NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY**

# Energetická legislativa, sdílení elektřiny, komunitní energetika

## Každých 15 minut

tak často budou chytré elektroměry vyhodnocovat spotřebu elektřiny na předávacím místě. Tato data budou následně jednou denně odeslána do EDC, které je zpracuje a předá dalším účastníkům trhu pro efektivní využití v rámci sdílení elektřiny.

## PRAVIDLA SDÍLENÍ

- Elektřinu lze sdílet pouze ve stejný moment (čtvrthodinu), ve kterém byla vyrobena. Vyrobenou elektřinu nelze v rámci sdílení využít později např. večer, nebo jiný den.
- Sdílení je účetní operace. Sdílení elektřiny neznamená její reálnou přepravu z jednoho místa do druhého. O množství nasdílené elektřiny se pouze upraví (poníží) faktura za elektřinu u dodavatele.
- Všichni účastníci sdílení musí mít nainstalovaný elektroměr, který umožňuje elektřinu měřit průběhově, tedy po jednotlivých čtvrt hodinových intervalech. Místo, kde je instalovaná výrobní, již má průběhové měření většinou nainstalováno. U místa, kam se bude sdílet, musí příslušný distributor provést instalaci průběhového měření bezplatně.

## ÚČASTNÍCI SDÍLENÍ

**Sdílet elektřinu je možné buď v jednodušším režimu aktivního zákazníka, nebo v rámci energetického společenství.**

- **Aktivní zákazník** je jednotlivec nebo skupina až jedenácti předávacích míst, které společně vyrábějí elektřinu, například z fotovoltaických panelů, a sdílejí ji mezi sebou. Mohou využívat vyrobenou elektřinu po celé České republice bez ohledu na místo výroby. Tento model umožňuje například využívat elektřinu vyrobenou na chatě i v městském bytě. Proto, abyste se stali aktivním zákazníkem, je třeba se zaregistrovat u EDC, což je jednoduchý a bezplatný proces. K registraci potřebujete znát EAN kódy vašich odběrných míst a mít vlastní zdroj elektřiny, například fotovoltaické panely.
- **Energetické společenství** může na rozdíl od aktivního zákazníka zahrnovat větší počet členů a mít složitější strukturu. Jde o neziskové právnické osoby ve formě spolků, družstev nebo jiných korporací. Společenství také často zahrnuje širší spektrum činností, jako je investice do energetické infrastruktury a poskytování energetických služeb. Tento model podporuje lokální ekonomiku a zvyšuje energetickou soběstačnost komunity. Oproti aktivnímu zákazníkovi se musí zaregistrovat nejen u EDC, ale také u Energetického regulačního úřadu.

**Aktivní zákazníci a energetická společenství se mohou sdružovat do skupiny sdílení.** Podle přechodných ustanovení novely energetického zákona Lex OZE III může skupina sdílení do doby, než bude spuštěno tzv. finální řešení EDC, zahrnovat nejvýše 1 000 předávacích / odběrných míst nebo výroben elektřiny. Toto platí na souvislém území správních obvodů nejvýše tří obcí s rozšířenou působností nebo na území hlavního města Prahy.

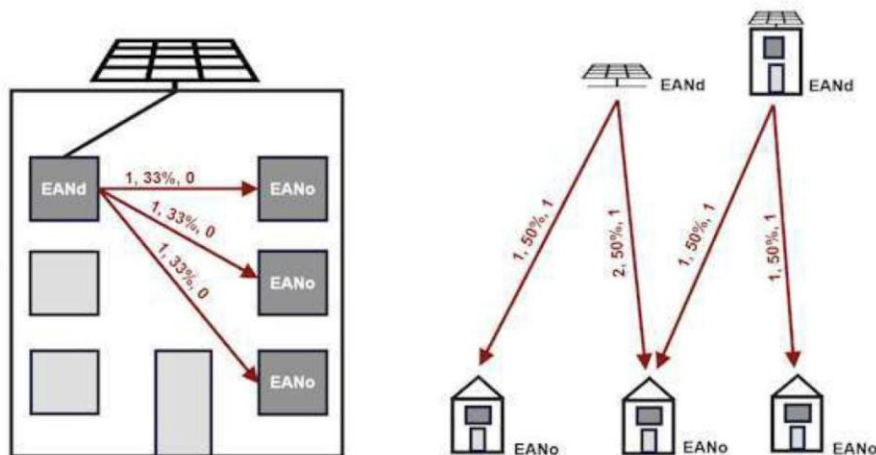
# Energetická legislativa, sdílení elektřiny, komunitní energetika



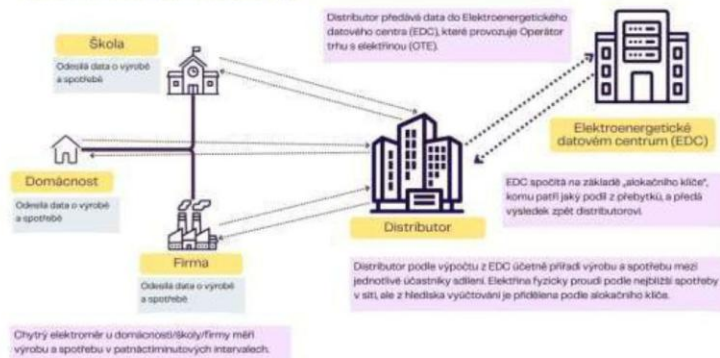
# Energetická legislativa

## Sdílení elektřiny, komunitní energetika

### Alokační klíč



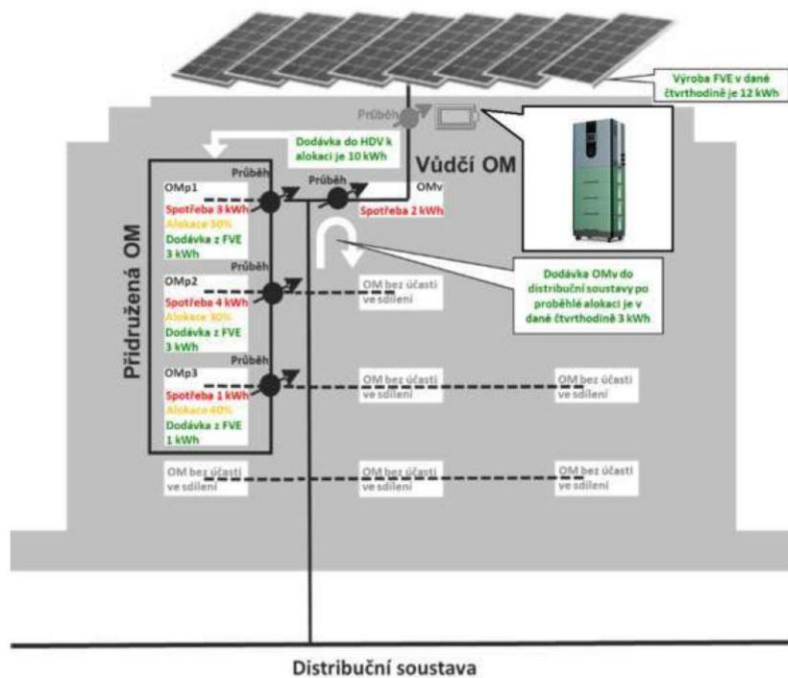
## Sdílení elektřiny



## Statická metoda sdílení elektřiny

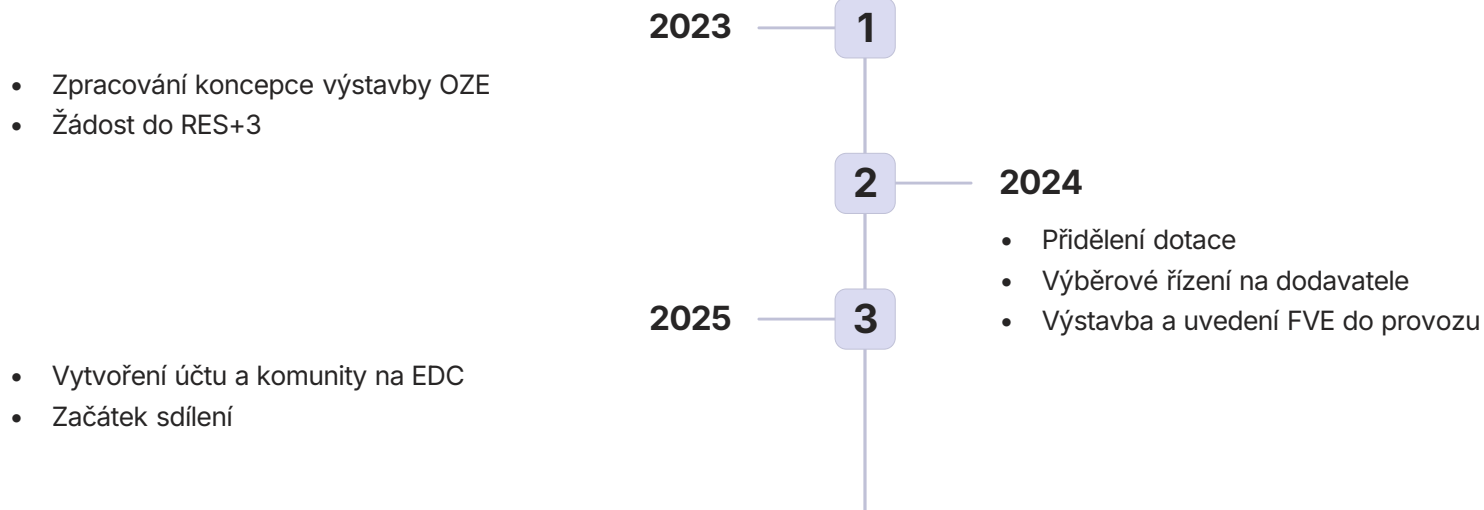


Lze vytvořit komunitní energetiku i v rámci bytového domu, resp. jednoho rozvaděče



# Příklad z praxe: město Rotava

Projekt města Rotava ukazuje praktickou implementaci komunitní energetiky od koncepce po spuštění sdílení elektřiny v průběhu několika let.



# Rotava: výroba a spotřeba

Přehled objektů města Rotava zapojených do komunitní energetiky, rozdělených na ty, které elektřinu vyrábějí, a ty, které ji spotřebovávají.

## Objekty s FVE (výroba)

- Základní škola – **46,8 kWp**
- Obecní úřad – **49,5 kWp**
- Úpravna vody – **24,75 kWp**



## Objekty se spotřebou

- Čistírna odpadních vod
- Dům s pečovatelskou službou
- Mateřská škola
- Hasičská zbrojnice



## ENERGIE DO SÍTĚ

608,3 kWh

měsíc

741,5 kWh

rok

131,4 kWh

minulý měsíc

16,75 MWh

minulý rok



## ENERGIE ZE SÍTĚ

10,02 MWh

měsíc

67,39 MWh

rok

25,90 MWh

minulý měsíc

173,3 MWh

minulý rok

## SDÍLENÁ ENERGIE

2,34 MWh

79.34 % | 18.91 %  
měsíc

884,8 kWh

87.07 % | 3.30 %  
minulý měsíc

3,29 MWh

81.63 % | 4.66 %  
rok

35,74 MWh

68.09 % | 17.10 %  
minulý rok

% z celkových přetoků OM | % z celkové spotřeby OM



## PŘETOKY Z OM (produkce)

2,94 MWh

měsíc

4,04 MWh

rok

1,02 MWh

minulý měsíc

52,50 MWh

minulý rok



Tabulka rozdělení sdílených výrobních míst



Alokace

Poslední aktualizace:  
16. 3. 0:00

## SPOTŘEBA OM

12,35 MWh

měsíc

70,68 MWh

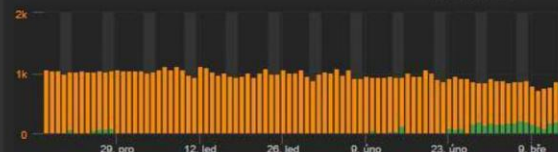
rok

26,78 MWh

minulý měsíc

209,1 MWh

minulý rok



Tabulka rozdělení sdílených spotřebních míst

slučování odběrných míst



kombinace výrobních a  
spotřebních diagramů  
tzn. výběr budov



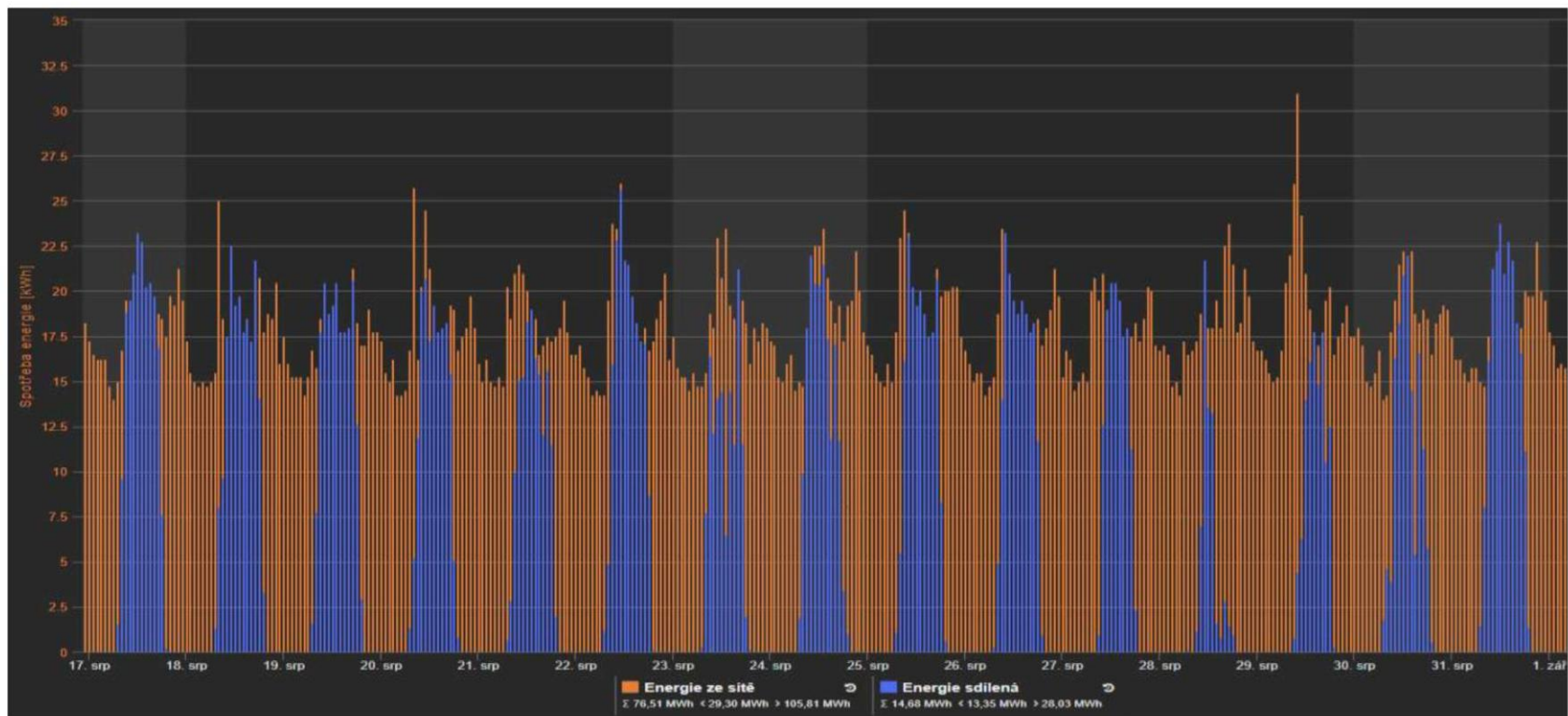
optimalizace alokačních  
klíčů

| Dobry 16.01.2024              |      |                             |                             |
|-------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| Odběrná místa / výrobní místa |      | Příj. 23. května 2023 (MWh) | Příj. Mě. května 2023 (MWh) |
| M0112-000000000000            |      | 0.00                        | 0.00                        |
| 001 / května 2023 (MWh)       | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| 00112-000000000000            |      | 0.00                        | 0.00                        |
| M0112 / května 2023 (MWh)     | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| 00112 / května 2023 (MWh)     | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| M01 / května 2023 (MWh)       | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| 001 / května 2023 (MWh)       | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| 001 / května 2023 (MWh)       | 0.00 | 0.00                        | 0.00                        |
| Celkem za výrobní místa       |      | 0.00                        | 0.00                        |



## slučování odběrných míst





# Komunitní energetika a sdílení

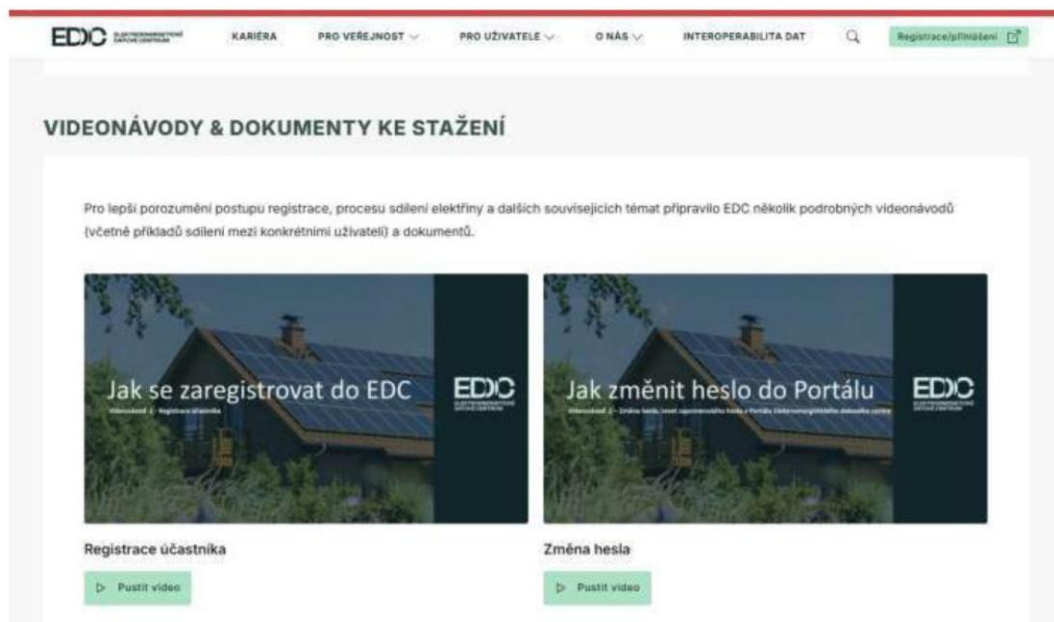
Během prázdnin je ČOV po část dne 100% napájena nasdílenou elektřinou z FVE na střeše Základní školy



# Komunitní energetika a sdílení

Manuály a videonahrávky týkající se sdílení:

<https://www.edc-cr.cz/pro-uzivatele-edc/#videonavody-dokumenty-ke-stazeni>



The screenshot shows the EDC (Energy Data Commons) website. The header includes the EDC logo and navigation links: KARIÉRA, PRO VEŘEJNOST, PRO UŽIVATELE, O NÁS, INTEROPERABILITA DAT, and a search icon. A green button labeled 'Registrace/přihlášení' is also present. The main section is titled 'VIDEONÁVODY & DOKUMENTY KE STAŽENÍ'. Below the title, a paragraph explains that EDC has prepared several detailed video guides and documents to help users understand the registration process, electricity sharing process, and other related topics. Two video thumbnails are displayed: 'Jak se zaregistrovat do EDC' (How to register to EDC) and 'Jak změnit heslo do Portálu' (How to change the password to the Portal). Each thumbnail features the EDC logo and a 'Pustit video' (Play video) button.

# Alokační klíč

Alokační klíč je v kontextu sdílení elektřiny (EDC – Elektroenergetické datové centrum) pravidlo nebo sada koeficientů, podle kterých se rozděluje vyrobená elektřina mezi účastníky sdílení.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



NÁRODNÍ  
PLÁN OBNOVY

# Co přesně obsahuje alokační klíč

Pro každý interval obsahuje například:

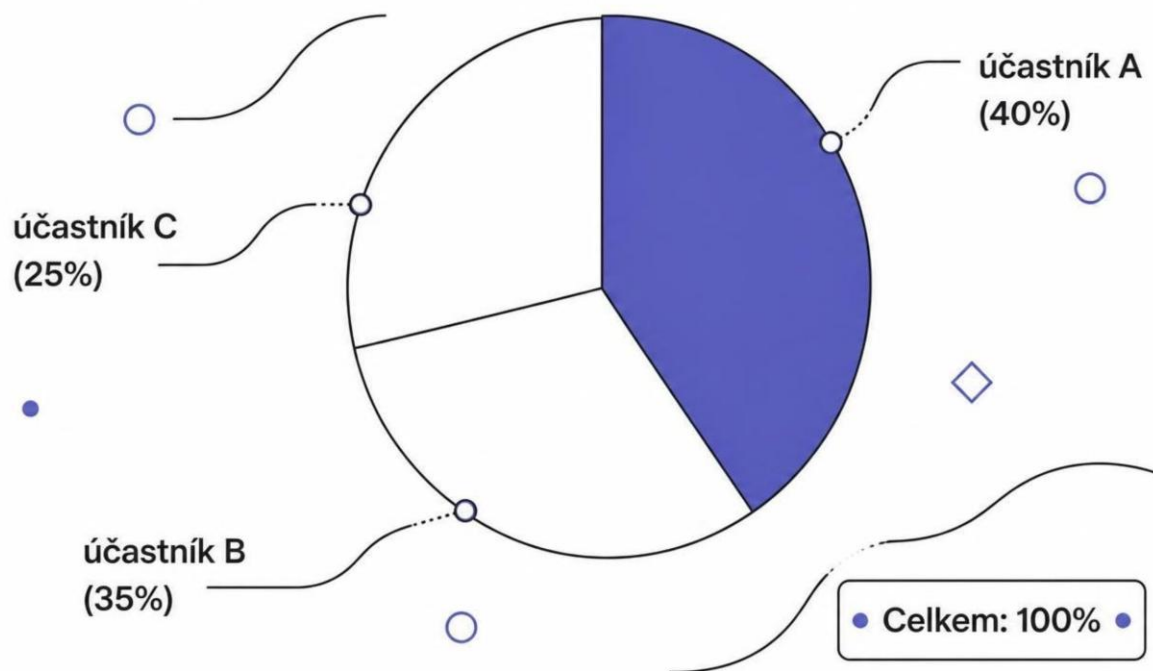
- identifikaci účastníků,
- jejich podíly v %,
- případně prioritu.

Příklad – rozdělení 10 kWh:

| Účastník | Podíl | Přiděleno |
|----------|-------|-----------|
| A        | 60 %  | 6 kWh     |
| B        | 40 %  | 4 kWh     |

# Alokační klíč

Alokační klíč stanovuje, jak elektřina určená ke sdílení se rozdělí mezi účastníky. Skutečné nasdílené množství závisí také na výrobě a spotřebě účastníků v daném 15- ti minutovém intervalu. Veškerá vyrobená elektřina nemusí být vždy nasdílena. Součet podílů se vždy rovná 100 %.



Bez ohledu na počet účastníků nebo složitost sdílení, alokační klíč garantuje transparentní a spravedlivé rozdělení každé vyrobené kilowatthodiny.

# Jak se alokační klíč používá

Alokační klíč hraje klíčovou roli v procesu sdílení elektřiny, zajišťuje spravedlivé a transparentní rozdělení vyrobené energie mezi členy komunity.

1

## Výroba elektřiny

Fotovoltaická elektrárna (FVE) vyrobí elektřinu, která je určena ke sdílení.

2

## EDC převezme klíč

EDC (Energetické datové centrum) vezme nastavený alokační klíč, který definuje podíly účastníků.

3

## Rozdělení elektřiny

Klíč se použije pro rozdělení vyrobené elektřiny mezi registrované členy komunity na základě jejich podílů.

4

## Zpracování do vyúčtování

Výsledek rozdělení se následně propíše do vyúčtování elektřiny každého účastníka prostřednictvím OTE (Operátor trhu s elektřinou).

# Jak se alokační klíč používá v systému

Alokační klíč slouží jako digitální průvodce, který zajišťuje, že vyrobená elektřina je spravedlivě a efektivně rozdělena mezi všechny účastníky komunitního energetického sdílení.

1

## Výroba elektřiny

Fotovoltaická elektrárna (FVE) generuje elektřinu, připravenou k distribuci v rámci komunity.

2

## EDC převezme klíč

Energetické datové centrum (EDC) aktivuje přednastavený alokační klíč s definovanými podíly každého účastníka.

3

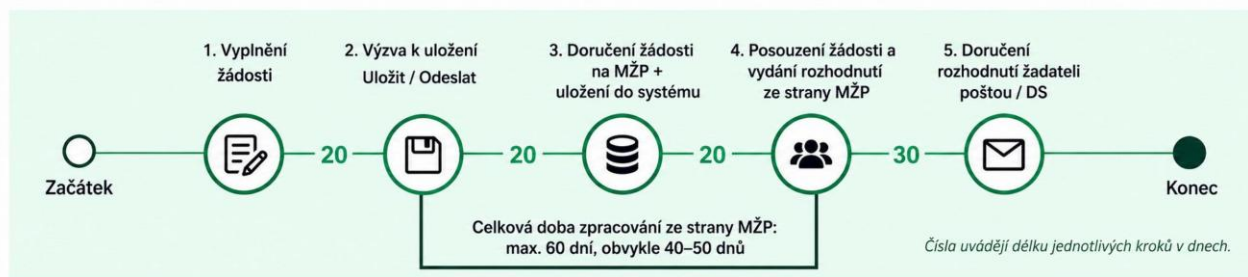
## Rozdělení elektřiny

Na základě alokačního klíče je veškerá vyrobená elektřina rozdělena mezi registrované členy společenství.

4

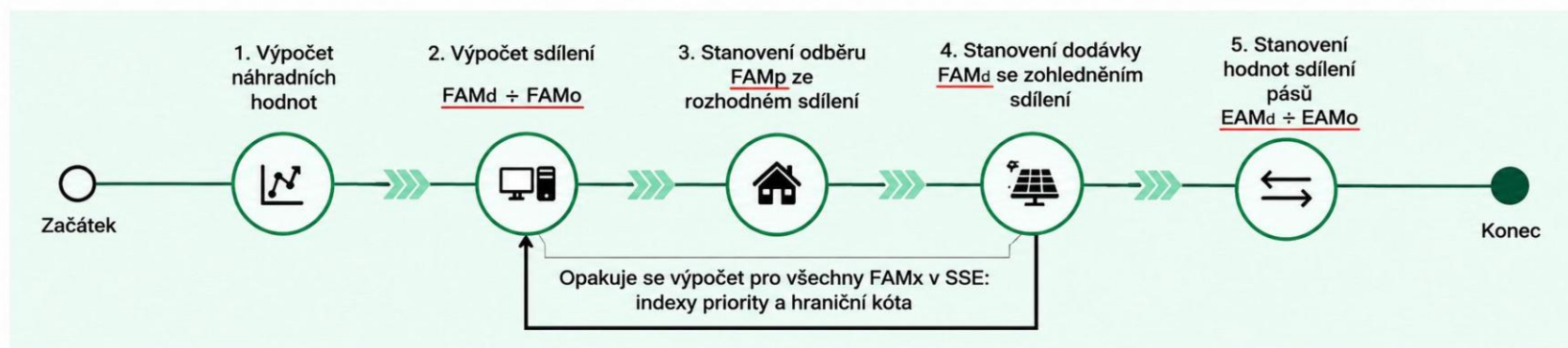
## Promítnutí do vyúčtování

Výsledek tohoto rozdělení je následně zpracován do individuálního vyúčtování elektřiny každého účastníka prostřednictvím OTE.



# Alokační klíč v ČR

V České republice zatím Energetické datové centrum (EDC) využívá statický alokační klíč s více iteracemi, což lze označit za hybridní přístup k rozdělování sdílené elektřiny.





# Děkujeme za pozornost!

Přejeme vám hodně štěstí a úspěchů při renovaci vašeho domu. Věříme, že získané informace vám pomohou na cestě k energeticky úspornějšímu a udržitelnějšímu bydlení.

Pro další dotazy využijte kontakty na uvedené naše poradce.

[planobnovy.gov.cz](https://planobnovy.gov.cz)



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU

